

# Gemeinde Pfaffenhofen a. d. Glonn



**Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates vom  
20.06.2022**

## Öffentlicher Teil

<b>Ort</b>	<b>Pfaffenhofen a.d. Glonn, Reisererstr. 5</b>
<b>Vorsitzender</b>	<b>Zech, Helmut</b>
<b>Schriftführer</b>	<b>Berglmeir, Gabriele</b>
<b>Eröffnung der Sitzung</b>	Der Vorsitzende erklärt die Sitzung um <b>19:30 Uhr</b> für eröffnet. Er stellt fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen und dass Zeit, Ort und Tagesordnung für die öffentliche Sitzung gemäß Art. 52 Bay. Gemeindeordnung (GO) ortsüblich bekanntgemacht wurden.
<b>Anwesend</b>	<b>Von den 15 Mitgliedern (einschl. Vorsitzender) des Gemeinderates sind 12 anwesend.</b>  Zech, Helmut Berglmeir, Stefan Kalmbach, Richard Klein-Kennerknecht, Margarete Lampl, Stefan Mang, Harald Merk, Florian Naßl, Bernhard Steinhart, Marianne Stoll, Dieter Wild, Stefan Wolf, Manfred
<b>Es fehlen entschuldigt</b>	Kalmbach, Georg Vedova, Susanne Weiß, Andreas
	Der Vorsitzende stellt fest, dass der Gemeinderat Pfaffenhofen a. d. Glonn somit nach Art. 47 Abs. 2/3 GO beschlussfähig ist.
<b>Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift</b>	Die letzte öffentliche Sitzungsniederschrift vom 30.05.2022 wird ohne Einwand genehmigt. 12 : 0

**1 Informationen**

**2 Einziehung (Art. 8 Abs. 1 BayStrWG) Flst.-Nr. 379 der Gemarkung Weitenried**

**Beschluss:**

Das Grundstück Flst.-Nr. 379 der Gemarkung Weitenried wird eingezogen, da dieses jede Verkehrsbedeutung verloren hat.

**Abstimmungsergebnis: 12:0**

**3 Absicht der Einziehung (Art. 8 Abs. 1 BayStrWG) Teilfläche aus Flst.-Nr. 79/47 Gemarkung Pfaffenhofen a.d. Glonn**

**Beschluss:**

Die Fläche für die 3 Parkplätze auf Flst.-Nr. 79/47 Gemarkung Pfaffenhofen a.d. Glonn sollen gem. beiliegendem Plan eingezogen werden.

**Abstimmungsergebnis: 12:0**

**4 Bauantrag zur Erweiterung des bestehenden Schafstalles auf Flst.-Nr. 128 der Gemarkung Unterumbach, Wagenhofener Str. 20, 85235 Unterumbach**

**Beschluss:**

Dem Antrag wird unter der Voraussetzung der Privilegierung nach § 35 BauGB zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis: 12:0**

**5 Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Betriebsleiterwohnhauses mit Arbeiterwohnung und Verkaufsraum auf Flst.-Nr. 128 der Gemarkung Unterumbach, Wagenhofener Straße, 85235 Unterumbach**

**Beschluss:**

Dem Antrag wird unter der Voraussetzung der Privilegierung nach § 35 BauGB zugestimmt.

Fragen zur Kanalschließung müssen auf der Ebene der späteren Bauantragsstellung geklärt werden (Anschluss an Schacht UU220 in der Wagenhofener Straße).

Die Prüfung, ob die vorhandene Wasserversorgung für den Objektschutz ausreichend ist, liegt in der Eigenverantwortung des Bauherrn.

**Abstimmungsergebnis: 12:0**

**6 Nutzungsänderung - Bestehendes Einfamilienhaus als Zweifamilienhaus und Anbau einer Balkonanlage mit Außentreppe auf Flst.-Nr. 150/3 der Gemarkung Unterumbach, Bergstraße 20, 85235 Unterumbach**

**Beschluss:**

Dem Bauantrag wird zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis: 12:0**

**7 Bebauungsplan Egenburg "Am südwestlichen Ortsrand", 2. Änderung**

7.1 Billigungsbeschluss

**Beschluss:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Pfaffenhofen an der Glonn billigt den Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplans Egenburg „Am südwestlichen Ortsrand“ in der Fassung vom 20.06.2022.

**Abstimmungsergebnis: 12:0**

7.2 Auslegungsbeschluss

**Beschluss:**

Die Verwaltung wird beauftragt, die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

**Abstimmungsergebnis: 12:0**

**8 Busanbindungen im Gemeindegebiet; Umsetzung Bedarfsverkehrskonzept und daraus resultierende Anpassungen**

**Beschluss:**

Mit der Ausweitung des Angebots der Linie X732 bis ca. Mitternacht soll das Ruftaxi-Angebot im Gemeindegebiet Pfaffenhofen a.d. Glonn außerhalb der Grundversorgungszeiten eingestellt bzw. zumindest bedarfsgerecht angepasst werden. Das Landratsamt ist zu informieren, damit dort die entsprechenden Planungsschritte eingeleitet werden können.

Die Gemeinde Pfaffenhofen a.d. Glonn regt an, die Möglichkeit einer Verlängerung des Linienastes der Linie X732 über Ebersried nach Egenhofen zu prüfen.

Der Gemeinderat bittet das Landratsamt, Informationen zu den Planungsprozessen bzw. deren Ergebnis zeitnah an die Gemeindeverwaltung weiterzugeben.

**Abstimmungsergebnis: 12:0**

**9 Antrag Bündnis 90 Die Grünen - Tempo 30 in sämtlichen Anwohnerstraßen der Ortsteile Pfaffenhofen a.d. Glonn, Egenburg und Unterumbach**

**Beschluss:**

Beschlussvorschlag 1:

Der Gemeinderat beschließt in den Ortsteilen Pfaffenhofen a.d. Glonn, Egenburg und Unterumbach flächendeckend in allen Wohngebieten eine Tempo 30 Zone einzurichten. Ausgenommen sollen nur die Hauptstraßen Sankt-Michael-Straße in Pfaffenhofen a.d. Glonn, sowie Hauptstraße und Schusterberg in Egenburg, sowie Dorfstraße, Bachstraße und Holzstraße in Unterumbach sein.

**Abstimmungsergebnis: 3:9**

## **Beschluss:**

In der Gemeinde Pfaffenhofen a.d. Glonn sind bis dato Geschwindigkeitsbeschränkungen auf Tempo 30 in Pfaffenhofen a.d. Glonn am Läutenring, Egenburg Mühlstraße und an den jeweiligen Kinderhäusern in Pfaffenhofen a.d. Glonn und Egenburg. Die Erfahrungen der letzten Jahrzehnte zeigen, dass entsprechende Beschilderungen weder in Pfaffenhofen a.d. Glonn Läutenring noch Mühlstraße in Egenburg zu Verbesserungen geführt haben, da auch in diesen Bereichen vereinzelt Bitten um zusätzliche Maßnahmen (Temposys) in der Verwaltung in 3 – 5 Jahresabständen eingegangen sind. Die Verwaltung schlägt deshalb vor, keine Beschilderung ohne eine entsprechende Geschwindigkeitsüberwachung einzuführen und anstatt dessen Werbeaktionen in der Bürgerinfo zur Bewusstseinsbildung zu machen.

**Abstimmungsergebnis: 8:4**

## **10 Antrag Bündnis 90 Die Grünen Errichtung Mitfahrbankerl in den Ortsteilen Wagenhofen, Pfaffenhofen a.d. Glonn und Egenburg**

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, in den Ortsteilen Wagenhofen, Pfaffenhofen und Egenburg jeweils ein Mitfahrbankerl einzurichten. Mit der Gde Odelzhausen soll ein Mitfahrbankerl an der Haltestelle in Höfa vereinbart werden. Bei positiven Feedback soll ein Jahr nach der Umsetzung die Errichtung weiterer Mitfahrbankerl in den anderen Ortsteilen geprüft werden.

**Abstimmungsergebnis: 2:10**

---

Helmut Zech  
1. Bürgermeister

---

Berglmeir, Gabriele  
Schriftführer