

**Herzlich willkommen
zur Bürgerversammlung der
Gemeinde Pfaffenhofen a.d. Glonn**



Begrüßung



Zahlen, Daten und allgemeine Informationen



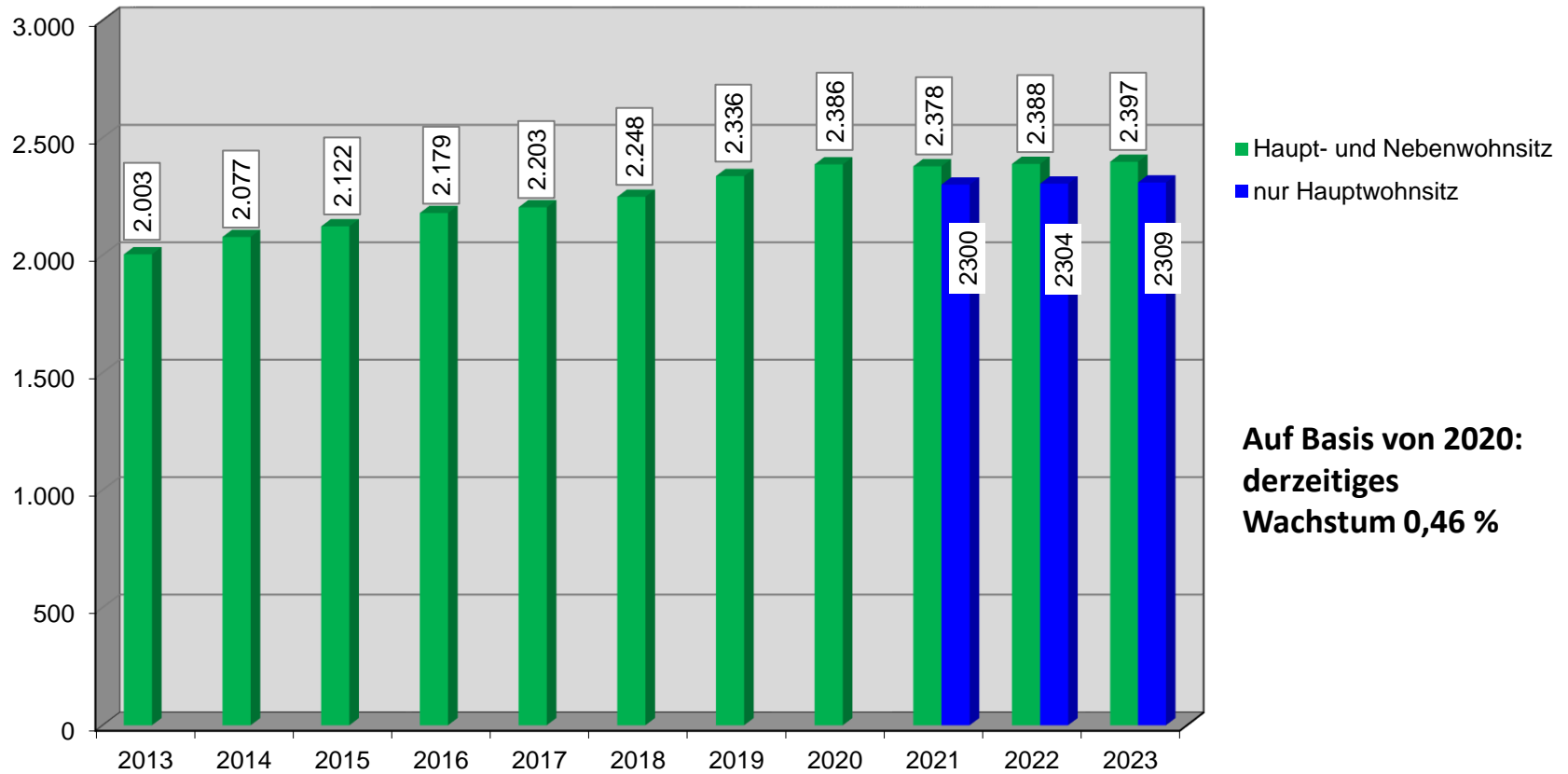
Sitzungen des Gemeinderates von 11/2022 – 10/2023

öffentlich	16 Sitzungen	150 Beschlüsse
nichtöffentlich	16 Sitzungen	106 Beschlüsse
gesamt	16 Sitzungen	256 Beschlüsse



Einwohnerentwicklung

Haupt- und Nebenwohnsitz



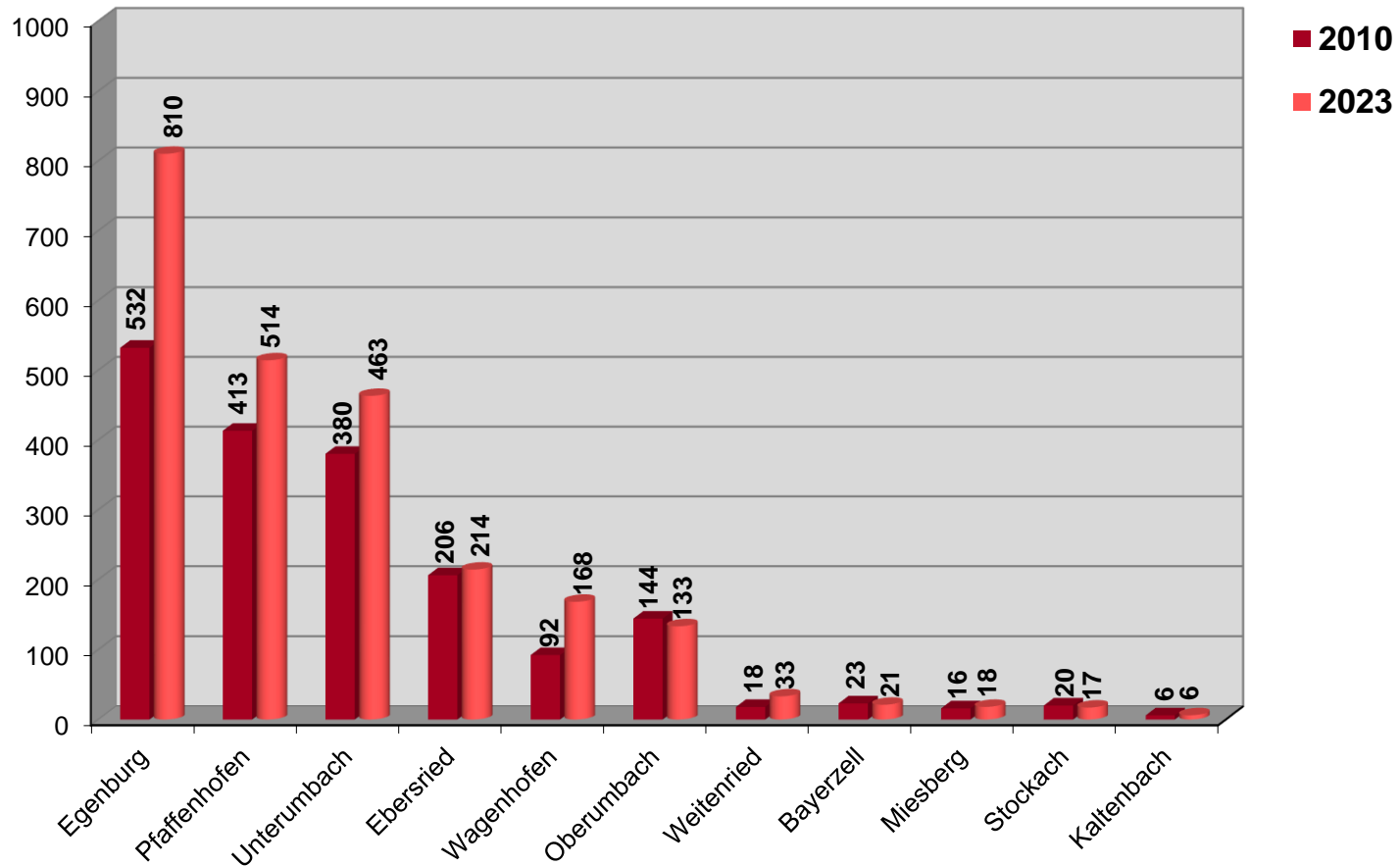
Stand Vorjahre: je 31.12.

Stand 2023: 01.10.2023



Einwohner nach Ortsteilen 2010 und 2023

Haupt- und Nebenwohnsitz

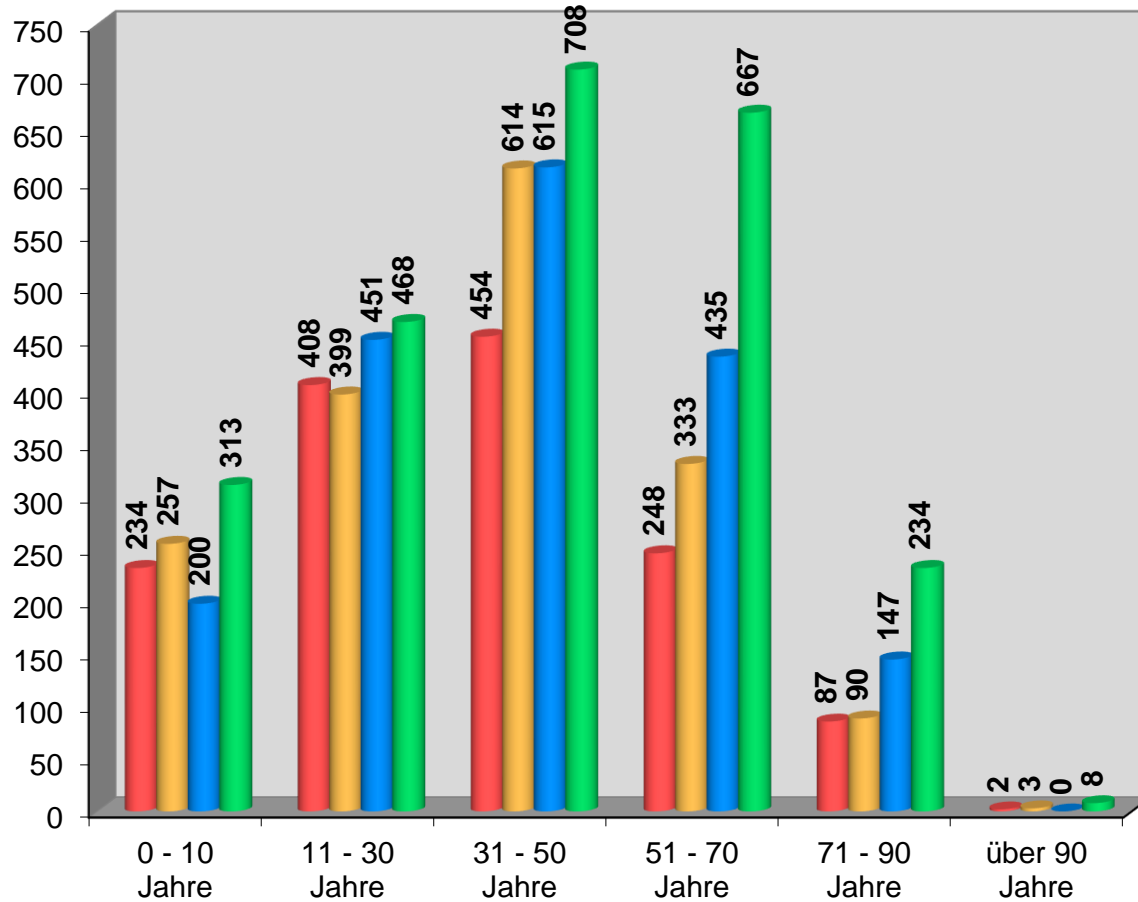


Stand 2010: 31.12.2010
Stand 2023: 01.10.2023



Altersstruktur

Haupt- und Nebenwohnsitz



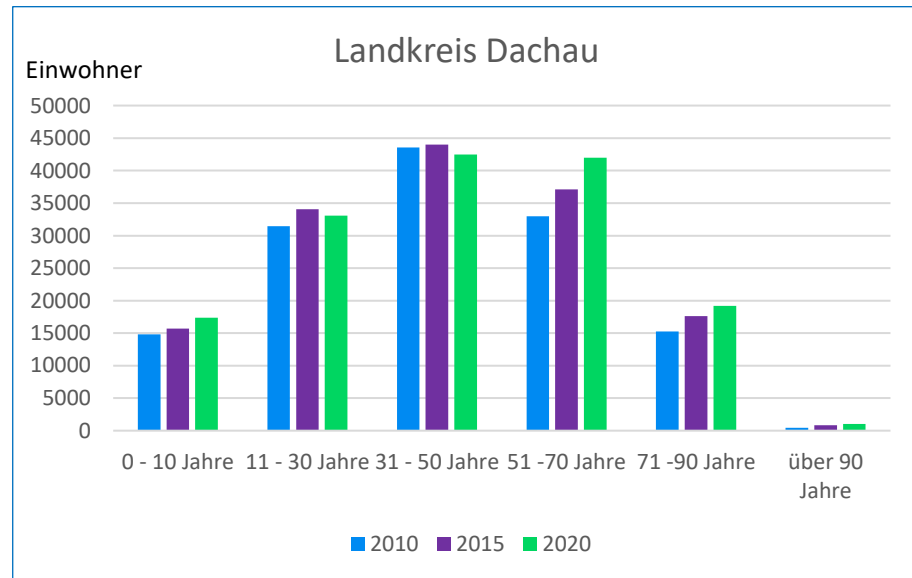
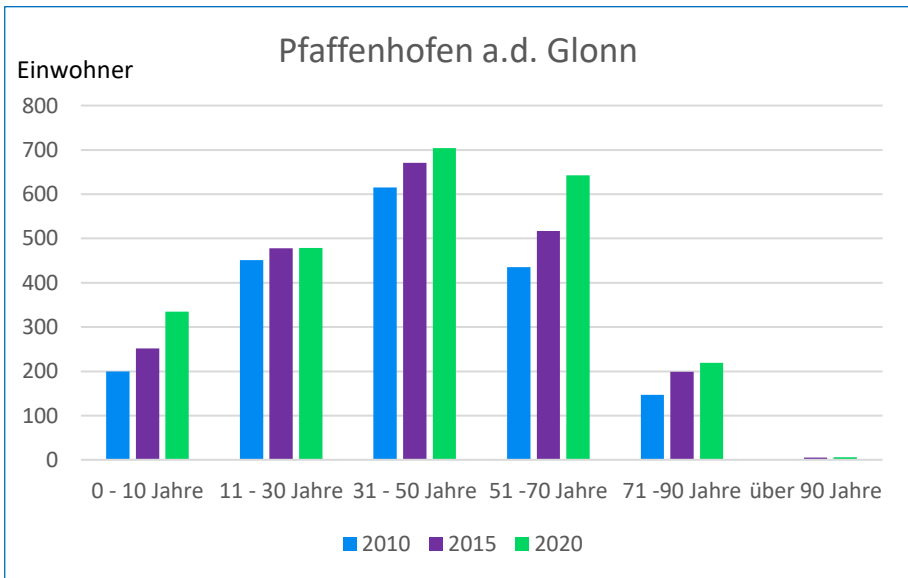
Jahr	Einwohnerzahl	
	Hauptwohnsitz	Haupt- und Nebenwohnsitz
1990	1.404	1.433
2000	1.645	1.696
2010	1.780	1.848
2023	2.309	2.398



Altersstruktur

Haupt- und Nebenwohnsitz

Gemeinde Pfaffenhofen a.d. Glonn / Landkreis Dachau

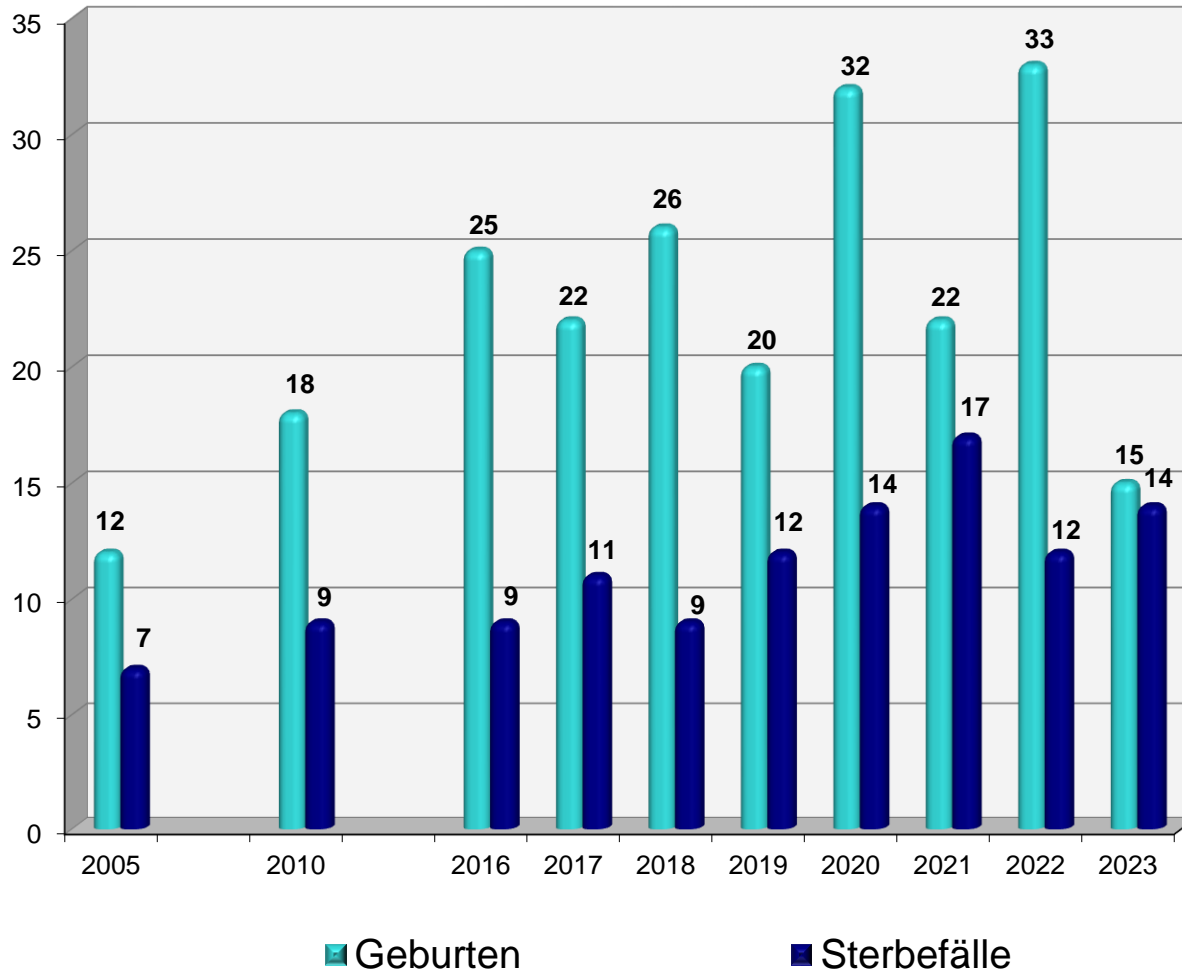


Vergleich Jahr 2020			
Gemeinde Pfaffenhofen a.d. Glonn / Landkreis Dachau in Prozent			
Altersgruppe	Pfaffenhofen a.d. Glonn (EW gesamt 2.386)		Landkreis Dachau (EW gesamt 155.117)
0-10 Jahre		14,04 %	11,18 %
11-30 Jahre		20,08 %	21,31 %
31-50 Jahre		29,51 %	27,40 %
51-70 Jahre		26,95 %	27,07 %
71-90 Jahre		9,18 %	12,38 %
über 90 Jahre		0,25 %	0,66 %



Geburtenrate / Sterbefälle

Haupt- und Nebenwohnsitz

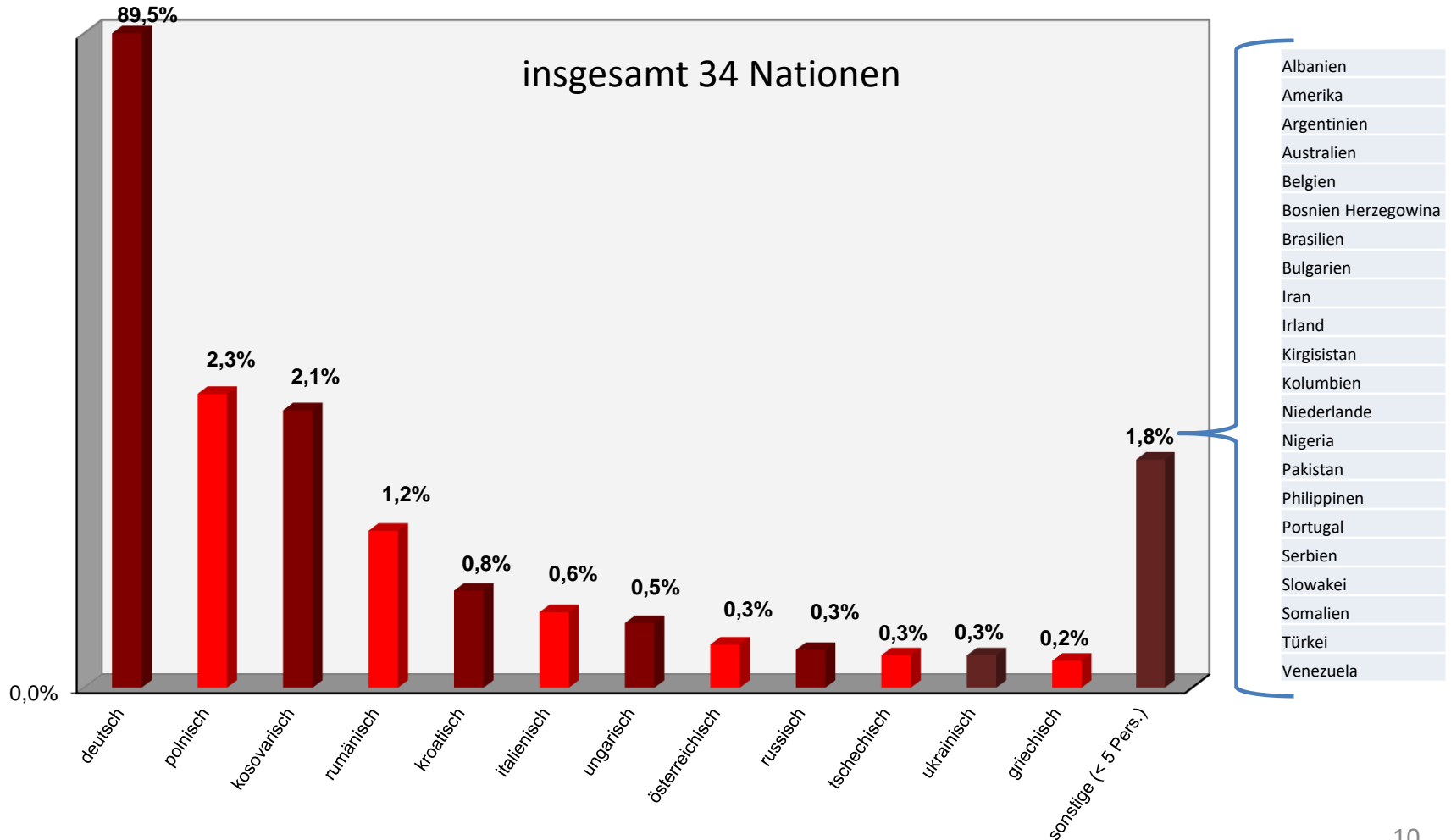


Stand Vorjahre: je 31.12.
Stand 2023: 01.10.2023



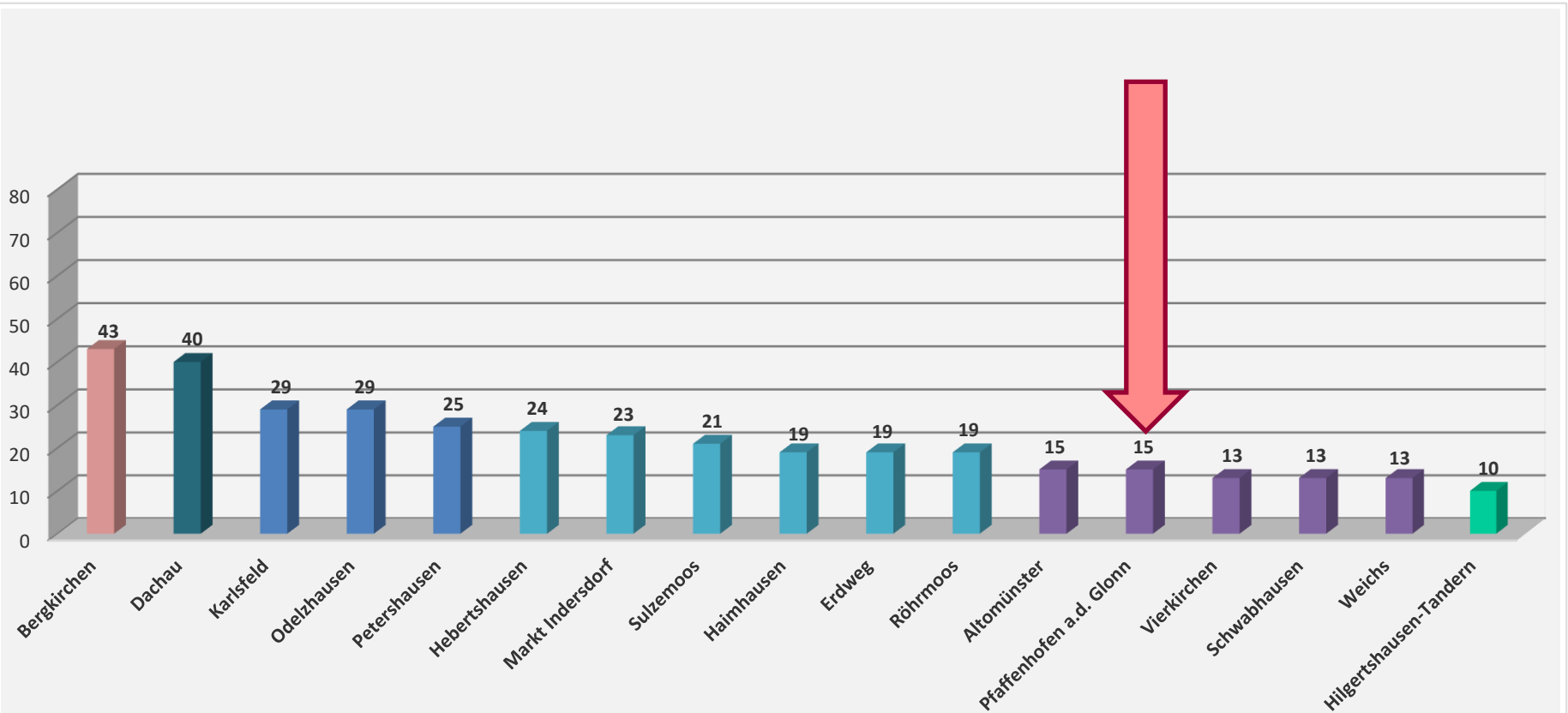
Einwohner nach Staatsangehörigkeit 2023

Haupt- und Nebenwohnsitz



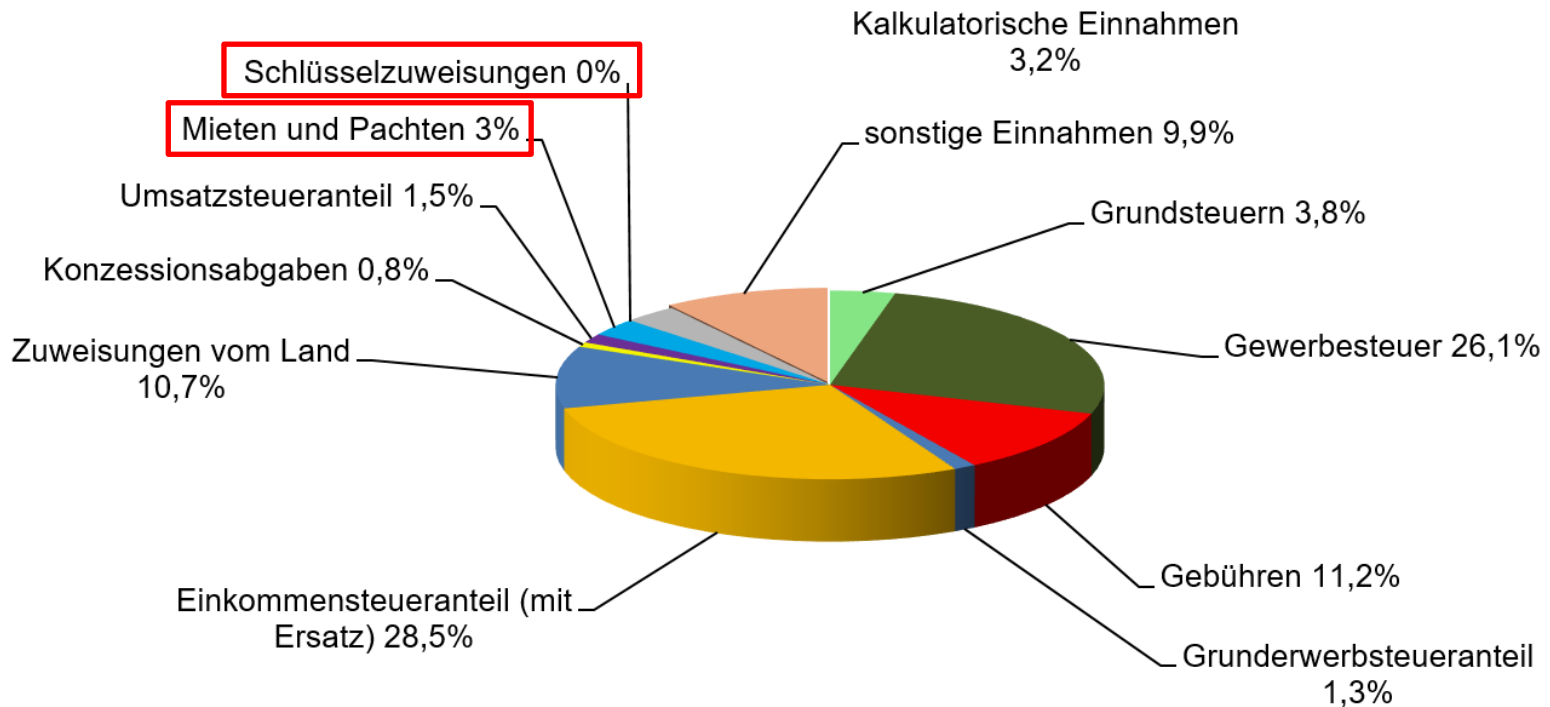


Zahl der Straftaten in den Gemeinden des Landkreises Dachau pro 1.000 Einwohner im Jahr 2022



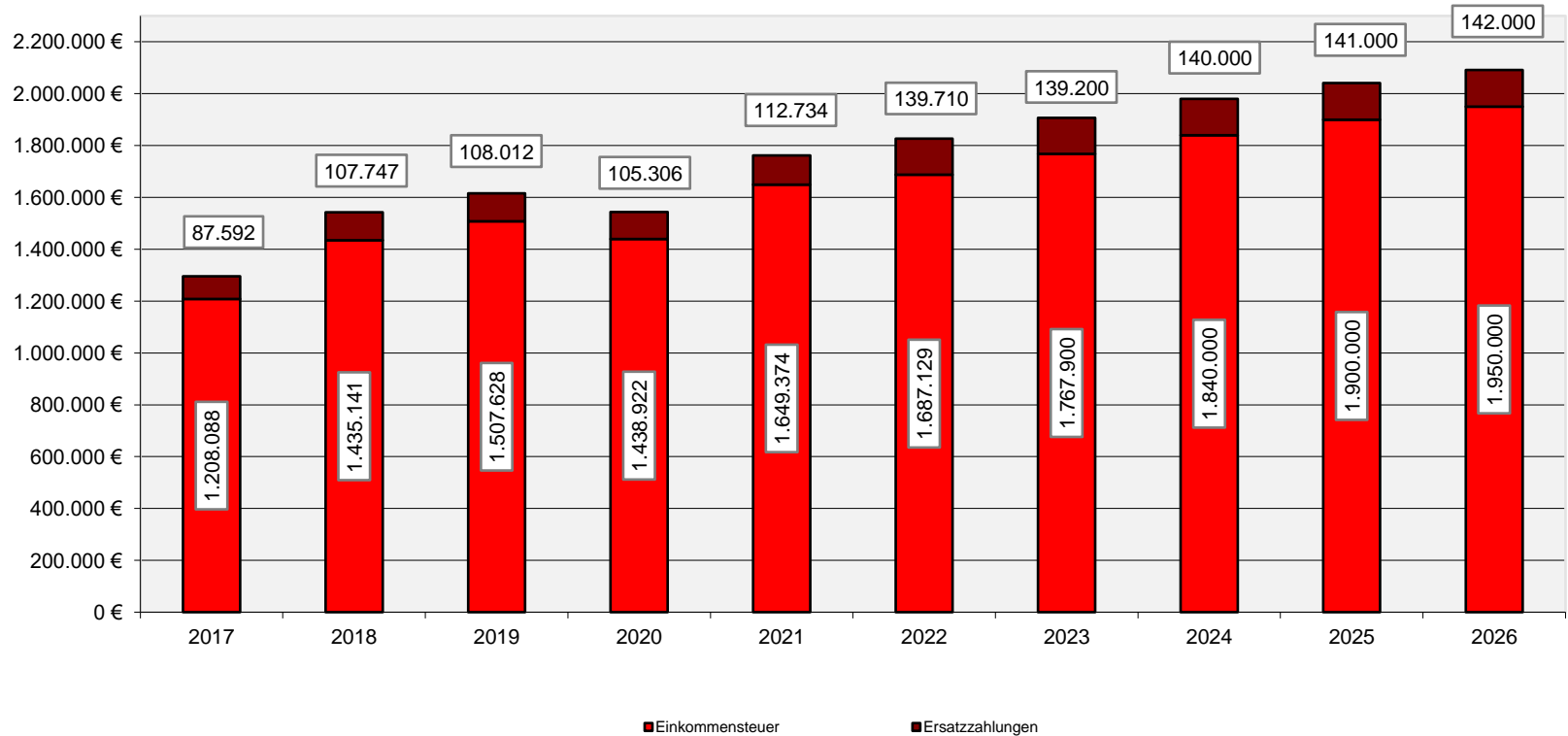


Verwaltungshaushalt 2023 – Einnahmen



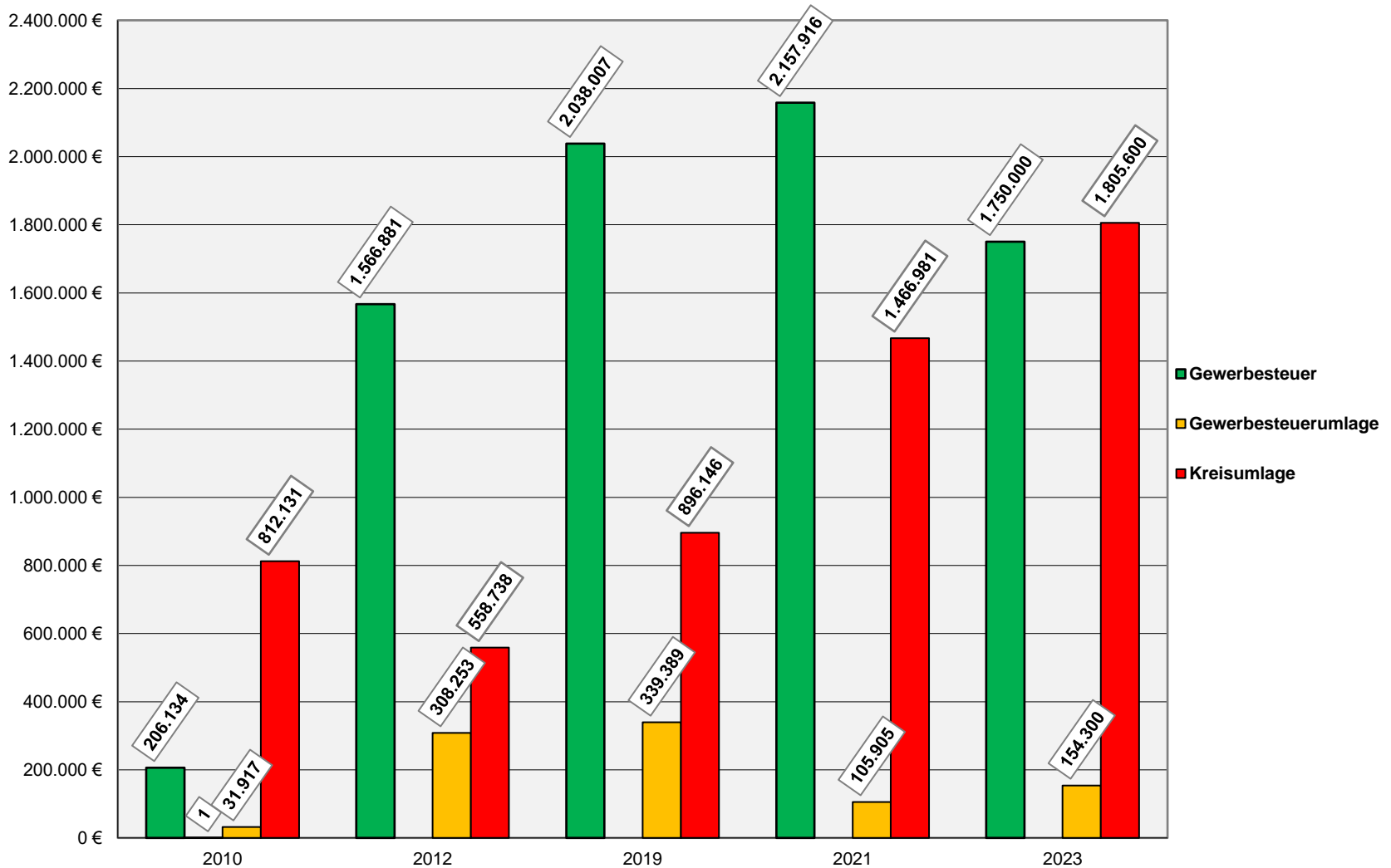


Einnahmen aus Einkommensteuer





Gewerbsteuer mit Umlagen





Grundsteuer ab 2024

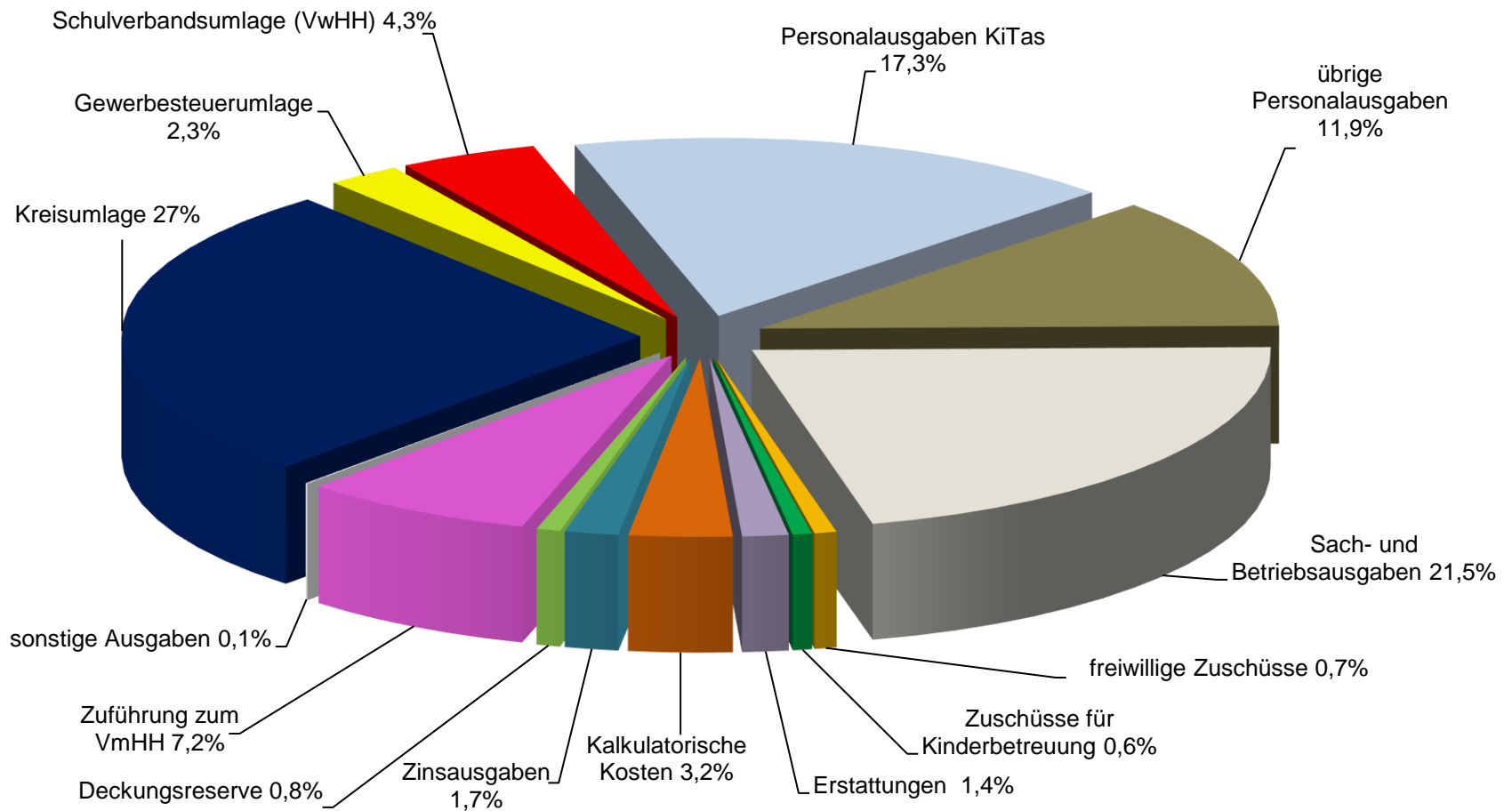
Zum 1.1.2024 wurde der Grundsteuerhebesatz neu auf 430 v.H. (bisher 350 v.H.) festgesetzt.

Beispiele für die Veränderung:

Grundstück		Grundsteuer		
		2023	2024	Erhöhung
Unbebautes Grundstück	464 m ² unbebaut	14,39 €	17,67 €	3,29 €
Doppelhaushälfte	735 m ² Grund, 156 m ² Wohnfläche	220,99 €	271,50 €	50,51 €
Einfamilienhaus	605 m ² Grund, 175 m ² Wohnfläche	285,67 €	350,97 €	65,30 €
Mehrfamilienhaus	950 m ² Grund, 429 m ² Wohnfläche	807,31 €	991,84 €	184,53 €



Verwaltungshaushalt 2023 - Ausgaben





Stromliefervertrag der Gemeinde

Zum **1.1.2022** sind die Stromkosten der Gemeinde von **bisher 3,3 Ct auf 12,17 Ct je kWh** (netto, ohne Netzkosten, Messstellenbetrieb oder Umlagen) angestiegen. Eine Ausschreibung (sog. Bündelausschreibung zusammen mit vielen anderen Kommunen) **zum 1.1.2024** hat folgende **neue Preise** gebracht:

14,3 Ct in 2024

13,2 Ct in 2025

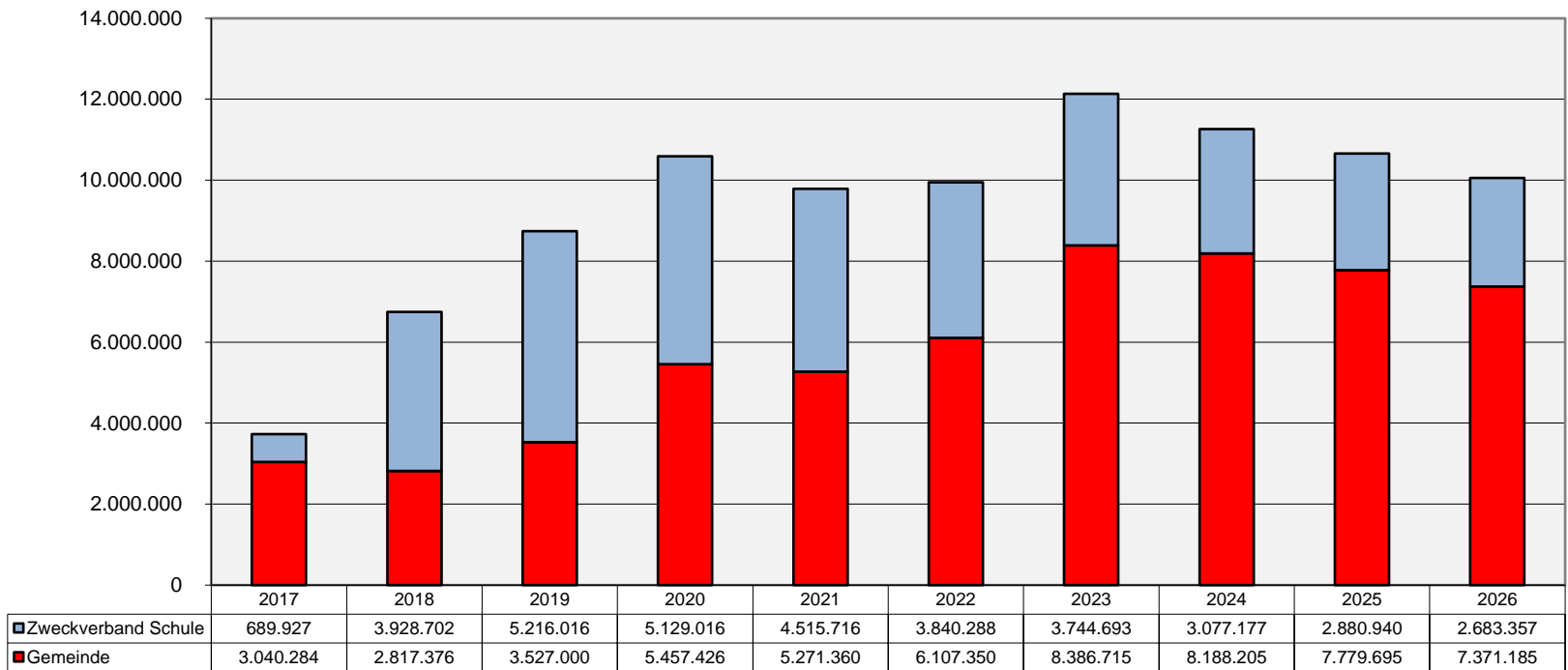
11,9 Ct in 2026

Bei einem Verbrauch von ca. 370.000 kWh jährlich bedeutet das eine Kostensteigerung gegenüber dem Jahr 2021 von rund 48.400 € brutto im Jahr 2024 und immer noch rund 37.900 € brutto im Jahr 2026, die sich auf alle Aufgabengebiete (wie z.B. Abwasserentsorgung, Straßenbeleuchtung, Kinderbetreuung, Verwaltung, Feuerwehren usw.) verteilt.



Schuldenstand

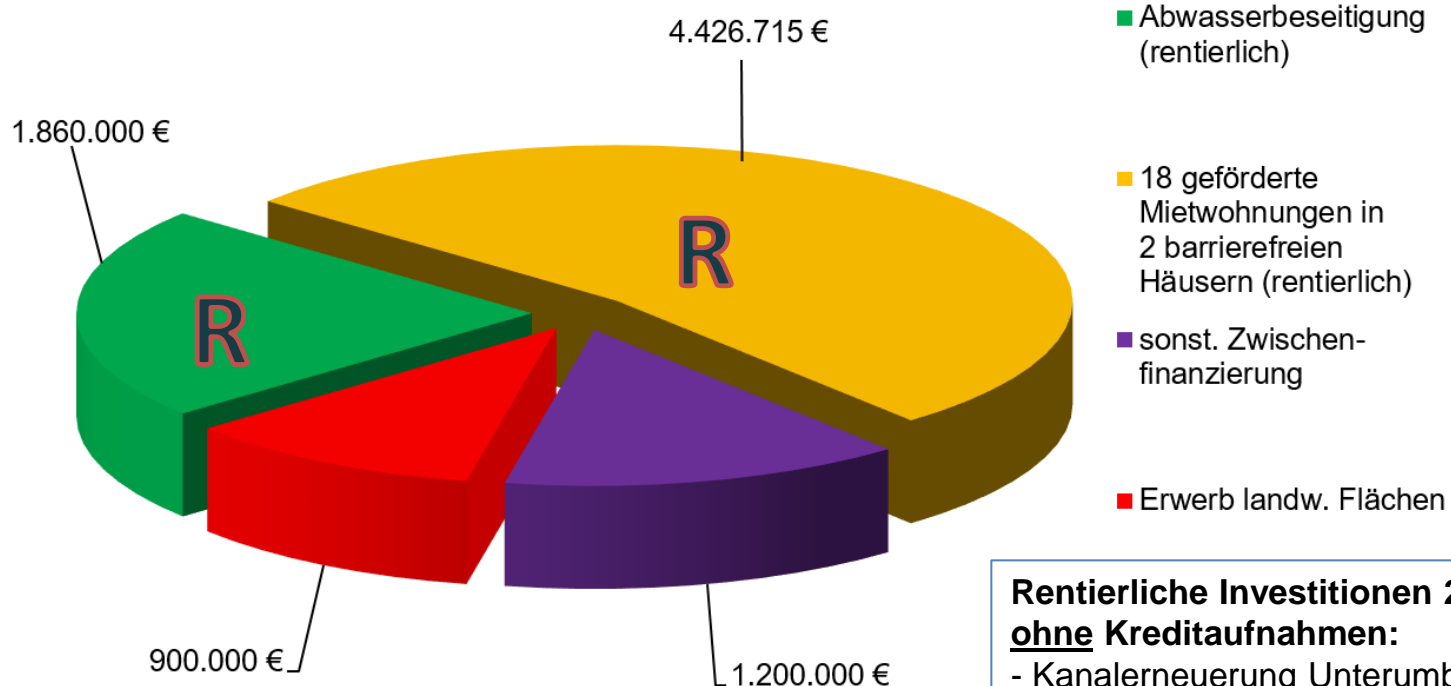
(nach Haushaltsplan zum 31.12.2023)





Kreditaufnahmen nach Maßnahmen

(Stand: Planung zum 31.12.2023)



R „rentierlich“ = Maßnahmen sind entgeltfinanziert
(Schuldendienst finanziert sich durch Gebühren, Mieteinnahmen...)

- Rentierliche Investitionen 2023 ohne Kreditaufnahmen:**
- Kanalerneuerung Unterumbach
 - Umbau Pumpwerke Glonntal (Restkosten)
 - Neubau Arztpraxis und Gewerbefläche im Mehrflexgebäude
 - PV-Anlage Maschinenhaus



Geburtsbäume für Neugeborene

- Der Gemeinderat der Gemeinde Pfaffenhofen a.d. Glonn beschloss im Jahr 2004, **ab dem Jahr 2005** allen Eltern eines Neugeborenen einen sogenannten „**Geburtsbaum**“ zu schenken.
- Der Baum soll als **Symbol der Verwurzelung** zur Heimatgemeinde gelten.
Es wird darauf geachtet, dass **Bäume** ausgewählt werden, die mit dem **Klimawandel gut zurechtkommen**.
- **Anfangs** wurden die Bäume **auf öffentlichen Flächen** gepflanzt. **Mittlerweile** können die Eltern den Baum **auf dem eigenen Grundstück** pflanzen.



Insgesamt wurden in
der Zeit

**von Januar 2005 bis
Oktober 2023 bereits**

380 Gutscheine

für Geburtsbäume
für Neugeborene
verschenkt.



Kindertagesstätten

Öffnungszeiten, Personal



pädagogisches Personal

Glonntalzwerg
Pfaffenhofen a.d. Glonn
Haus 1 + Haus 2

7 Erzieherinnen

4 Kinderpflegerinnen

Glonntalzwerg
Egenburg

4 Erzieherinnen

3 Kinderpflegerinnen

1 SEJ-Praktikantin

+ 1 „Springer“

Öffnungszeiten

Montag bis Donnerstag:
7:00 Uhr bis 17:00 Uhr

und

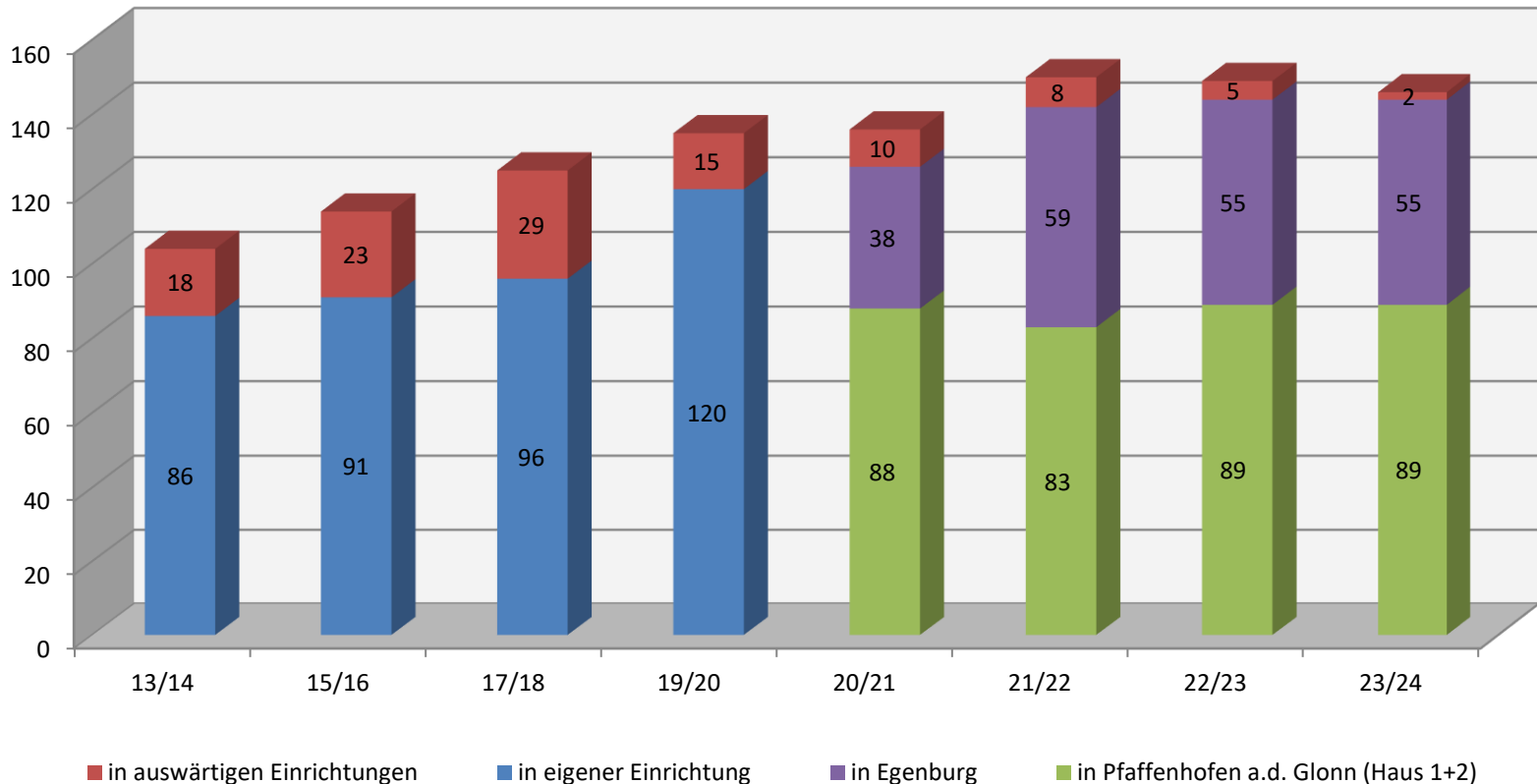
Freitag:
7:00 Uhr bis 15:00 Uhr



Kindertagesstätten

Pfaffenhofen a.d. Glonn und Egenburg

Kinderzahlen aus Kinderkrippe und Kindergarten zusammengefasst





Kindertagesstätten

Gebührenanpassung

Stark steigende Unterhaltskosten

- Inflation
- steigende Energiekosten
- Tarifierhöhung im öffentlichen Dienst

Defizit von ca. 500.000 € in 2023 – Steigerung um 40 % zu 2022

Landkreisweit Gebührenanpassung bei den Kindertageseinrichtungen

Nach Abstimmung mit der Leitung, den Kindergartenreferenten und dem Elternbeirat:

- Gestaffelte Erhöhung der Kindergartengebühren zum Januar 2024 und Januar 2025 – Angleichung an die Gebührensätze der Gemeinde Odelzhausen
- Erhöhung der Krippengebühren zum Januar 2024 um 15%

Wichtig:

- Elternbeitragszuschuss von 100 € ab September des Jahres, in dem das Kind 3 wird. (Zuschuss wird direkt von den Gebühren abgezogen und den Eltern nicht belastet) z.B. Gebühr 187,00 € - Eltern werden mit 87,00 € belastet
- Krippengeld in Höhe von 50,00 – 100,00 € für Kinder ab 1 Jahre bis Erhalt Elternbeitragszuschuss, direkt bei der Familienkasse zu beantragen, einkommensabhängig, wird direkt auf das Konto der Eltern bezahlt.
- Geschwisterermäßigungen mit 20% bzw. 40% bleiben weiterhin bestehen.



Kindertagesstätten Gebührenanpassung

Beispiele zur Gebührenerhöhung		momentan	ab 01.01.2024	ab 01.01.2025	€ / Std.	abzüglich Krippengeld/ Elternbeitrags- zuschuss
Kind unter 3 Jahren	5-6 Stunden (120 Stunden)	264,00 €	304,00 €	304,00 €	2,53 €/Std.	1,70 €/Std.
	8-9 Stunden (180 Stunden)	357,00 €	411,00 €	411,00 €	2,28 €/Std.	1,72 €/Std.
	abzüglich Krippengeld					
Kind über 3 Jahren	5-6 Stunden (120 Stunden)	133,00 €	187,00 €	221,00 €	1,55 €/Std.	0,72 €/Std.
	8-9 Stunden (180 Stunden)	194,00 €	230,00 €	264,00 €	1,27 €/Std.	0,72 €/Std.
	abzüglich Elternbeitragszuschuss					



Personal



Gemeindeverwaltung

Geschäftsleitung / Kämmerei	Michael	Schwaak	39 Wochenstunden
Geschäftsleitung / Kämmerei / Hauptverwaltung	Nicole	Klostermayr	39 Wochenstunden
Bauamt	Ludwig	Ableitner	32 Wochenstunden
Bauamt	Gabriele	Berglmeir	39 Wochenstunden
Steuer- und Gewerbeamt	Manuela	Zech-Probud	35 Wochenstunden
Gewerbeamt / Einwohnermeldeamt	Claudia	Klausnitzer	15 Wochenstunden
Kasse	Isabella	Klotz	15 Wochenstunden
Einwohnermeldeamt / Hauptverwaltung	Sandra	Schneider	39 Wochenstunden
Standesamt (Kooperation)	Diana	Hacke	(Gemeinde Sulzemoos)

gemeindlicher Bauhof mit Kläranlage

	Dominik	Steinhart	39 Wochenstunden
	Gerhard	Kistler	39 Wochenstunden
	Johannes	Kral	Altersteilzeit



Personal

Verabschiedung des Bauhofmitarbeiters Herrn Hans Kral in Altersteilzeit



Ende August 2023 ging der langjährige Bauhofmitarbeiter und Leiter der Kläranlage Pfaffenhofen a.d. Glonn in die verdiente Altersteilzeit.

Hans Kral war seit rund 23 Jahren bei der Gemeinde Pfaffenhofen a.d. Glonn beschäftigt und hat, zusammen mit dem ebenfalls langjährigen Kollegen Gerhard Kistler, die Kläranlage und den Bauhof betreut.

In diese Zeit fielen u.A. der Umbau der Kläranlage von einer Teichanlage in eine moderne Anlage mit Prozessleitsystem und fernüberwachten Pumpstationen sowie der Neubau des gesamten Bauhofgeländes mit neuer Technik.

Neben der Leitung der Kläranlage, Winterdienst, Grünanlagenpflege, Einsatz bei der Rathaus-sanierung und vielen weiteren gemeindlichen Baustellen, hat Hans Kral stets zuverlässig zusammen mit seinen Kollegen auch die Kindergärten und vieles mehr betreut.

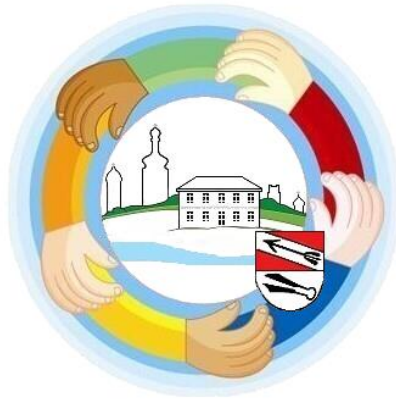
Mit Herrn Kral haben wir einen verdienten und stets unaufgeregten Mitarbeiter verloren, dem wir für seine Dienste großes Lob aussprechen.

Als Nachfolger für Herrn Kral wurde bereits im letzten Jahr Herr Dominik Steinhart eingestellt, der zusammen mit Herrn Gerhard Kistler nun die Infrastruktur unserer Gemeinde weiter betreut.

Danke für 23 Jahre!



Bürgerstiftung Pfaffenhofen a.d. Glonn



Gegründet im Januar 2011.

Die Beteiligung an sozialen oder gemeinnützigen Projekten ist für jeden möglich, durch Zeit, Ideen oder Spenden.

Weitere Informationen finden Sie unter:

www.pfaffenhofen-glonn.de/buergerstiftung

Neu:

Online-Spende
(z.B. über QR-Code)



Projekt 2023: Zuschuss zum Boulderwürfel am
Spielplatz beim VfL Egenburg
(vorbehaltlich der Zustimmung des Stiftungsrats)

Mitglieder Stiftungsrat

- Herr Helmut Zech, 1. Bürgermeister - Stiftungsrat Vorsitzender
- Herr Franz Wagner, Vertreter der Sparkasse Dachau
- Frau Christina Aschenbrenner, Egenburg
- Frau Regina Erhart, Unterumbach
- Frau Martina Gutmann, Wagenhofen
- Frau Christa Soergel, Egenburg
- Herr Dieter Stoll, Pfaffenhofen a.d. Glonn



Vorsorge für Blackout

Anlaufstellen der Gemeinden

Die Gemeinden richten zentrale Anlaufstellen für Bürgerinnen und Bürger ein. Diese sogenannten „Leuchttürme“ sind im Falle eines langanhaltenden Stromausfalls rund um die Uhr besetzt und unterstützen die Selbstorganisation. Der Leuchtturm ist Orientierungspunkt, Anlauf- und Kontaktstelle für Hilfesuchende.

Leuchttürme in Pfaffenhofen a. d. Glonn

- Kinderhaus Pfaffenhofen, Schulanger 1 (inkl. Wärmestube)
- Feuerwehrhaus Unterumbach, Reisererstr. 5
- Feuerwehrhaus Ebersried, Schloßweg 6

Die Gemeinde hat in Zusammenarbeit mit dem Landkreis eine Planung erarbeitet, wie im Fall eines Blackouts verfahren wird (z.B. Anlaufstellen, Notfallkommunikation, kritische Infrastruktur der Gemeinde usw.).



Landkreis Dachau



Langfristiger Stromausfall im Landkreis Dachau

Bürgerinformation zu Maßnahmen und Anlaufstellen



Aktuelles



Asyl

(Wohnraum/Betreuung/Kindergarten/Schule/Arbeit/ärztliche Versorgung usw.
für anerkannte Asylbewerber)

Asylbewerber (ohne Ukraine)

1.251 Personen

davon 465 Obdachlose/Fehlbeleger
+ Familiennachzug 21

in Unterkünften der öffentlichen Hand

465 bleibeberechtigte Personen

+ Personen, welche sich im Verfahren befinden.
Hier verbleiben nach Schätzung mindestens
weitere 1.000 Personen im Landkreis Dachau

Aufteilung nach Königsteiner Schlüssel

(Fläche/Einwohner/Finanzkraft)

Für Pfaffenhofen a.d. Glonn (Stand 2023)

14 obdachlose Personen

+ ? weitere Entwicklung

**=> Kostenträger: Steuerzahler / Bund /
Freistaat / Landkreis / Gemeinde**

Ukraine

1.422 Personen

davon 386 in Unterkünften der
öffentlichen Hand

+ 1.036 in privaten Unterkünften

=> Kostenträger: Steuerzahler



Sturmschäden vom 24. & 26.08.2023





Meldung von defekten Straßenlampen seit 2018 per Internet oder App möglich



Sie können defekte Straßenlampen per Internet oder App an die Gemeinde Pfaffenhofen a.d. Glonn melden.

Dies ist entweder über die Homepage der Gemeinde www.pfaffenhofen-glonn.de oder über den [Scan des QR-Codes](#) (rechts) mit dem Smartphone möglich

(Der QR-Code ist auch auf der Homepage der Gemeinde und in jeder Bürgerinformation abgebildet).



Es stehen Ihnen dann mehrere Möglichkeiten zur Verfügung, den Schaden an der Straßenbeleuchtung zu beschreiben und zu melden:

- **Direkteingabe:** Sie stehen am Schadensort und sehen eine Leuchtennummer am Mast? (Ermittlung über GPS)
- **Liste:** Sie möchten die Leuchte über Ortsteil und Straße eingrenzen?
- **Suche:** Sie kennen die Leuchtennummer aber wissen den Standort nicht genau?
- **Karte:** Sie möchten die Leuchte über eine Kartenansicht auswählen?

Für Rückfragen steht Ihnen weiterhin gerne Frau Schneider
unter der Telefonnummer 0 81 34 – 25 79 8 0
oder per Mail an info@pfaffenhofen-glonn.de zur Verfügung.



Gemeinde Pfaffenhofen a.d. Glonn bekommt Bilder des bekannten Malers Hans Metzger (1879 bis 1957) überlassen



Nachdem im Jahre 2021 eine große Ausstellung über den bekannten Egenburger Künstler Hans Metzger in Altomünster auf Anregung von Kathi Axtner aus Unterumbach und in Zusammenarbeit mit der Kreisheimatpflegerin Frau Dr. Birgitta Unger-Richter, Herrn Prof. Dr. Wilhelm Liebhart und dem Museums- und Heimatverein e.V. Altomünster stattgefunden hat, kann sich die Gemeinde Pfaffenhofen a.d. Glonn nun über verschiedene Exponate freuen.

Herr Engelbert Metzger hat zur großen Freude der Anwesenden einige Bilder der Gemeinde überlassen.

Diese Bilder haben nun einen würdigen Platz im Rathaus gefunden. Die Bilder stellen teilweise Landschaften und Gebäude dar, welche dem Dachauer Hinterland aber auch dem Voralpenraum zugeordnet werden können.

Um die Herkunft der Motive zu erforschen, hat die Gemeinde alle Bilder mit den uns bekannten Daten auf die gemeindliche Homepage gestellt und bittet alle Interessierten, sich die Motive anzuschauen und eventuell zur Aufklärung beizutragen.

Wenn Sie über die Motive nähere Informationen haben, bitten wir Sie, diese an die Gemeinde Pfaffenhofen a.d. Glonn (info@pfaffenhofen-glonn.de) zu senden.



Gemeinde Pfaffenhofen a. d. Glonn

Ausstellung „Klassische Bilder auf unkonventionellen Trägern“

Georg
Kiermeier

**Ausstellung
Klassische Bilder
auf unkonventionellen Trägern**

Unterumbach Gemeinschaftshaus

**21., 27. und 28. April 2024
von 10 bis 17 Uhr**

Hans
Metzger

Mitstreiter:innen:

Ernst-Michael Hackbarth
Margarete Klein–Kennerknecht
Harald Mang
Albert Pitzl
Marianne Steinhart
Dieter Stoll
Helmut Zech



WestAllianz München - 7 Gemeinden - 1 Ziel

Gegründet:

- "WestAllianz München GbR" gegründet am 30.09.2011
- am 04.07.2015 Gründung des „Zweckverbandes WestAllianz München“

Mitgliedsgemeinden:

Bergkirchen, Gröbenzell, Karlsfeld, Maisach, Odelzhausen, Pfaffenhofen a. d. Glonn und Sulzemoos

Das Ziel:

Interkommunal gemeinsam mehr erreichen, zum Wohl unserer Bürgerinnen und Bürger und der ansässigen Wirtschaft.

Netzwerk und Arbeitsgruppen:

Gemeinsam führen wir regelmäßig Informations – und Netzwerk – Veranstaltungen durch und entwickeln außerdem in unseren Arbeitsgruppen interkommunale Projekte in den Bereichen Bildung und Wirtschaft, Energie, Kultur, Mobilität, **Naherholung und Tourismus**.

Vorteile für Gemeinden:

Durch diese Synergien entstehen Vorteile in allen Gemeinden, sowohl für unsere Bürgerinnen und Bürger als auch für die ansässigen Firmen und Gewerbetreibenden.



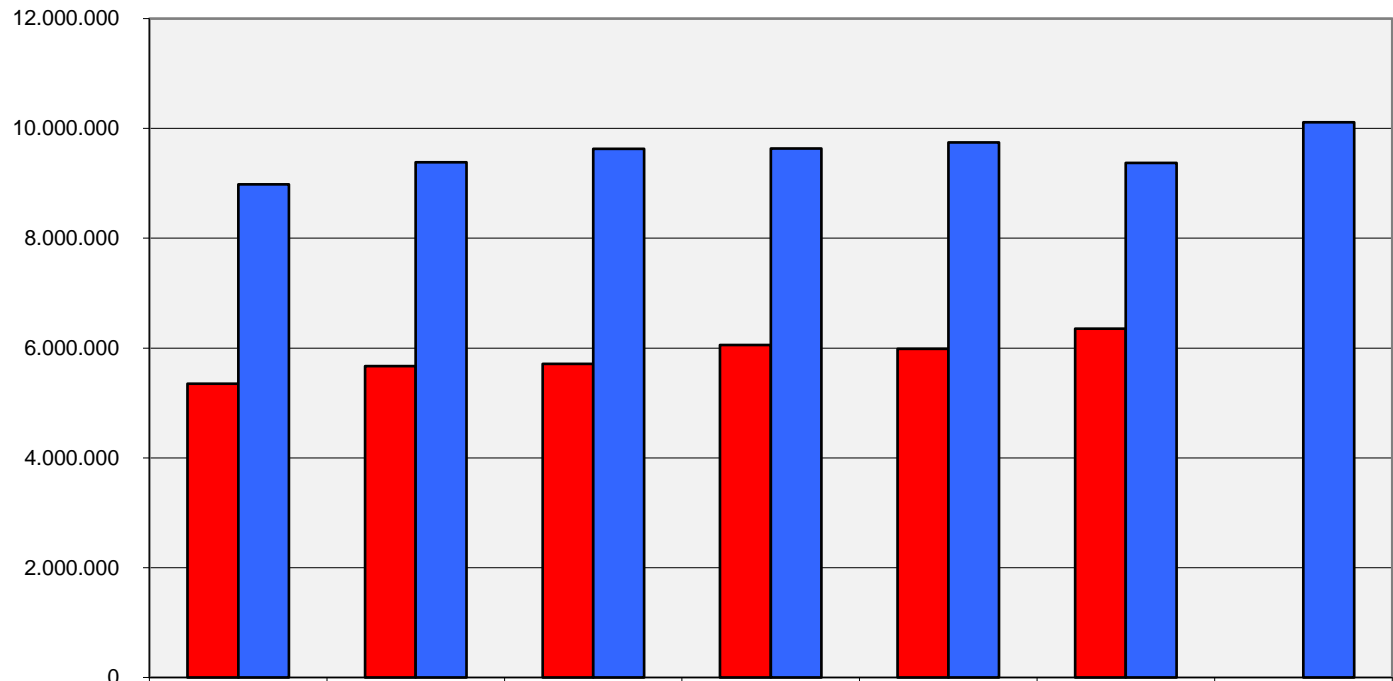


Klimaschutz & erneuerbare Energie



Erneuerbare Energien (Wasser/Photovoltaik)

Stromverbrauch / Stromerzeugung Gemeindegebiet Pfaffenhofen a.d. Glonn



	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
■ Stromverbrauch im gesamten Gemeindegebiet (kWh)	5.349.453	5.670.202	5.711.163	6.054.349	5.988.900	6.352.942	noch nicht bekannt
■ Stromerzeugung im gesamten Gemeindegebiet (kWh)	8.979.185	9.384.129	9.625.466	9.631.900	9.743.921	9.369.235	10.109.607

Einwohnerstand
(Haupt- &
Nebenwohnung)
2016: 2.178

Einwohnerstand
(Haupt- &
Nebenwohnung)
2021: 2.400

Einwohnerstand
(Haupt- &
Nebenwohnung)
2022: 2.391



Photovoltaikanlagen gemeindliche Gebäude

Standort	Leistung kWp	Erzeugung 2020 kWh	Erzeugung 2021 kWh	Erzeugung 2022 kWh
Kinderhaus Pfaffenhofen	51,75	47.967	50.768	57.848
Bauhof	58,88	60.635	57.622	62.420
Kläranlage Klärwärterhaus	10,80	12.608	11.880	12.900
Heizhaus + Gerberstr. 3	20,55	20.880	20.638	20.638
Energiehalle	63,75	60.790	57.859	63.377
Bürgerhaus Unterumbach	17,28	19.637	17.770	20.183
Mehrfamilienhaus An der Allee	11,78	13.004	11.841	12.480
Kinderhaus Egenburg	44,10	4.338	45.513	29.800
Feuerwehr Pfaffenhofen	57,12	ab 01/2021	54.300	57.500
Kläranlage Maschinenhaus	11,34			ab 2023
Mehrflexgebäude PV-Anlage Dach und Fassadenelemente	43,78			ab 2024
Summe	391,13	239.859	328.191	337.146



Nahwärmeversorgung

	Jahr 2020	Jahr 2021	Jahr 2022
kWh	471.236	525.328	459.962





Strom-Einspeise-Daten der Gemeinde Pfaffenhofen a.d Glonn

Abgerechnete Anlagen, installierte Leistungen und Erzeugungsmengen im Kalenderjahr 2022*

Energieträger	abgerechnete Anlagen	installierte Leistungen (kW)	Erzeugung (kWh)
Biomasse + Wasser	2	32,00 kW	941 kWh
Solar	301	9.736,36 kWp	9.358.460 kWh
EEG Gesamt	303	9.768,36 kW	10.109.607 kWh

* Datenstand: 10.06.2023; Netzgebiet Bayernwerk AG; inklusive (vergütetem) Selbstverbrauch/ Direktvermarktung



Kommunale Klimaschutzmaßnahmen

Maßnahme	seit	Menge	Träger
1. Photovoltaik auf Kommunalen Gebäuden			Gemeinde
Kläranlage Klärwärterhaus	25.02.2010	10,80 kWp	
Bauhof	12.04.2010	58,88 kWp	
Gemeinschaftshaus Uu	23.04.2010	17,28 kWp	
Kinderhaus PF	10.09.2010	51,75 kWp	
Heizhaus PF	15.12.2011	4,56 kWp	
Werkstatt PF/ Gerberstraße	15.12.2011	15,99 kWp	
Energiehalle	11.07.2013	63,75 kWp	Eigenstromversorgung der Kläranlage
MFH An der Allee 17	01.01.2019	13,64 kWp	
Kinderhaus EG	01.01.2020	44,20 kWp	Eigenstromversorgung Kinderhaus
Feuerwehhaus /Kommunalhof	01.01.2021	56,10 kWp	Eigenstromversorgung FW-Haus
Kläranlage Maschinenhaus	2023	11,34 kWp	Eigenstromversorgung der Kläranlage
Mehrflexgebäude (Dachanlage mit Fassadenelementen)	2024		
2. LED Umrüstung Straßenbeleuchtung			
315 Straßenleuchten bereits mit LED			
somit 83,11 % (von gesamt 379 Brennstellen)			
3. Zentrale Nahwärmeversorgung Hackschnitzelheizung			Gemeinde
Pfaffenhofen a.d. Glonn (26 Haushalte)	10.12.2011	459.962 kWh	Verbrauch 2022
4. Entwicklung Windkraft (mit Windkümmerer)	Start 11/2020		Freistaat / Stadtwerke Fürstenfeldbruck
5. Geh- und Radwegekonzept des Lkr. Dachau	2018		
Radweg Pfaffenhofen a.d. Glonn-Dietenshausen	2022		
Radweg Ebersried-Staatsstr.			
Radweg Oberumbach-Staatstr.			
6. Landkreisweites Ladestationskonzept	2020		



Kommunale Klimaschutzmaßnahmen

Maßnahme	seit	Menge	Träger
7. Neubau Schulhaus ODHZ in Holzbauweise (BA 1)	2020		ZV Grund- und Mittelschule Odelzhausen
8. Blühflächen	seit 06/2019		Gemeinde
9. Planung neuer Ausgleichsmaßnahme Glonn-Wiese nahe Kläranlage	2020		Gemeinde
10. Waldumbau - nachhaltiger Waldanbau Mischwald			Rechtler/Förster
Ebersried		6 ha	
Unterumbach		8,35 ha	
11. Pflanzung Geburtsbäume	2005		teilw. Gemeindegrund/ teilw. Privat
12. Streuobstwiesen	2019		Gemeindegrund/Gartenbauverein
13. Stadtradeln	2017		Landkreis Dachau
14. Silvesterlauf	2016		Gemeinde, ehrenamtlich
15. Naturlehrpfad - Rekultivierung Weiher	Herbst 2020		Gemeinde
16. Regenrückhaltebecken			
Wagenhofen	2020		
Pfaffenhofen a.d. Glonn	2022		
Egenburg			
17. Reduktion von Salzeinsatz im Winterdienst	2020		
auf Nebenstraßen und Gehwegen			
differenzierter Winterdienst (Splitt statt Salz auf Nebenstraßen)	2022		
18. Verleihung von Strommessgeräten	2015 und wieder seit 2022		
19. Errichtung von E-Ladesäulen im Innovationspark	Inbetriebnahme Dez. 2022		Gemeinde Pfaffenhofen a.d. Glonn bzw. Anfangs Bayernwerke



Kommunale Wärmeplanung und Quartierskonzept

Kommunale Wärmeplanung

- Die kommunale Wärmeplanung wird im Zusammenschluss von 11 Gemeinden durchgeführt
- Gemäß zukünftigen gesetzlichen Verpflichtungen wird jede Gemeinde eine kommunale Wärmeplanung erstellen müssen
- Durch die Gemeinde Pfaffenhofen a.d. Glonn wurde ein Förderantrag gestellt, der eine Förderquote von bis zu 90 % gewährt. Der Antrag wird derzeit geprüft
- Der Beginn der Umsetzung ist nach Förderzusage Mitte 2024 geplant. Eine Umsetzung soll bis Mitte 2026 erfolgen
- Mit der Erstellung der kommunalen Wärmeplanung entstehen Verpflichtungen seitens der Gemeinde und seitens der Bürger

Quartierskonzept

- Die Erstellung des Quartierskonzeptes wird von der DME Consult GmbH durchgeführt
- Das Quartierskonzept wird momentan für den Ort Unterumbach erstellt, dient aber letztendlich auch als Blaupause für den Ort Oberumbach
- Für eine staatliche Förderung, ohne die ein wirtschaftlicher Wärmepreis nicht möglich ist, ist das Quartierskonzept eine Voraussetzung
- Ziel ist es, den Bürgerinnen & Bürgern Ende des Jahres mögliche Anschluss- und Verbrauchskosten & Vertragsentwürfe vorzulegen.
- Sobald der Gemeinde Pfaffenhofen a.d. Glonn konkrete Ergebnisse vorliegen, wird die Bevölkerung über die Zeitung, Bürgerinfo und Homepage der Gemeinde informiert.



Windenergie

Aktueller Sachstand:

- Artenschutzrechtliche Untersuchung abgeschlossen
- Schall- und Schattengutachten wurden beauftragt
- Flächennutzungsplan durch das LRA Dachau genehmigt.
- Festlegung finale Standorte WEA's und Vermessung der Standorte
- Festlegung finaler Anlagentyp (Angebotseinholung läuft)
- Überprüfung der Wirtschaftlichkeitsberechnung unter Berücksichtigung von ggf. erforderlichen Ausgleichszahlungen und Vermeidungsmaßnahmen (Nov. 2023)

Nächste Schritte:

- Festlegung des Anlagentyp (Ende 2023)
- Zusammenstellen der Genehmigungsantragsunterlagen (Jan. 2024)
- **Stellen des Genehmigungsantrags / ggf. zuvor Antrag auf Vorbescheid (1. HJ 24) !**
- Erteilung BlmSch-Genehmigung (1. HJ 2025)
- Finale Prüfung der Wirtschaftlichkeit (nach BlmSch-Genehmigung)
- **Bau der Windkraftanlagen (2. HJ 2025 bis 1. HJ 2026, abhängig von Genehmigung)**



„kommunal.info – Live! Klimaneutralität 2040 in Bayern“ des Bayernwerks

1. Klimaneutralität – was ist erforderlich?

Um das Ziel der Klimaneutralität zu erreichen, ist ein massiver Netzausbau bis 2040 und eine flächendeckende Digitalisierung zwingend notwendig.

Bis zum Jahr 2040 ist es daher nötig

- 2.000 neue Windräder zu bauen (aktueller Stand: 1.300 Windräder)
- 83.700 Megawatt neue Solaranlagen zu errichten (dies entspricht 250.000 neuen Fußballfelder)
- 280 Umspannwerke zu erweitern bzw. neu zu bauen
- 35.000 Kilometer Netz zu verstärken bzw. neu zu bauen in der Nieder-/Mittel- und Hochspannung bis zum Jahr 2030 (aktueller Bestand ca. 160.000 Kilometer)

Bis Ende April soll es ermöglicht werden, Online den Netzausbauplan einsehen zu können. Hier sind die konkreten Baumaßnahmen der nächsten 5 Jahre hinterlegt.

2023 $\xrightarrow{+ 2.000 \text{ Windräder}}$ 2040
in Bayern: ca. **3.300** Windräder





„kommunal.info – Live! Klimaneutralität 2040 in Bayern“ des Bayernwerks

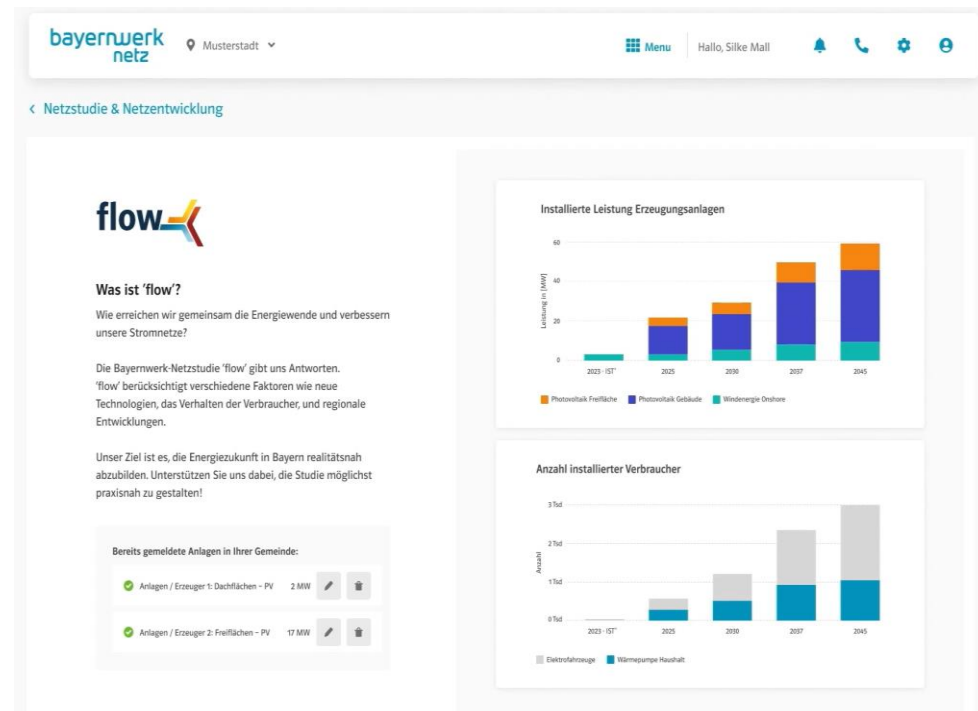
2. Energieportal des Bayernwerks

Das Bayernwerk führt derzeit die „Flow“-Netzstudie durch, mit welcher der Prozess und Unsicherheiten auf stabilere Füße hinsichtlich der Netze zu stellen. Hierfür ist es wichtig, dass das Bayernwerk mit Daten versorgt wird.

Im Energieportal des Bayernwerks wurde für diese Studie entsprechend auf dem Einstieg im Portal eine entsprechende Kachel hinterlegt. Im 1. Quartal 2024 plant das Bayernwerk, die Flow-Daten den Beteiligten zur Verfügung zu stellen.

Auf der Seite der Flow-Studie können Sie anhand der Grafiken nachvollziehen, wie sich die installierte Leistung der Erzeugungsanlagen sowie die Anzahl an installierten Verbrauchern über die Jahre entwickeln wird.

Auch können entsprechende Planungen von Anlagen dem Bayernwerk auf dieser Seite mitgeteilt werden. Diese Informationen sind für das Bayernwerk zur weiteren Planung der Netze wichtig.





„kommunal.info – Live! Klimaneutralität 2040 in Bayern“ des Bayernwerks

3. Kommunale Wärmeplanung

Der kommunale Wärmeplan ist ein zentrales Instrument für eine klimaneutrale Stadtentwicklung und für das Erreichen des klimaneutralen Gebäudebestands aller Kommunen und ist verpflichtend.

Bei der Erstellung des kommunalen Wärmeplanes wird wie folgt vorgegangen:

1. Bestandsanalyse

Betrachtung der Kommune (Gebäudebestand, Beheizungsstruktur, Verbrauch, Infrastruktur, Verteilung der Energieträger)

2. Potenzialanalyse

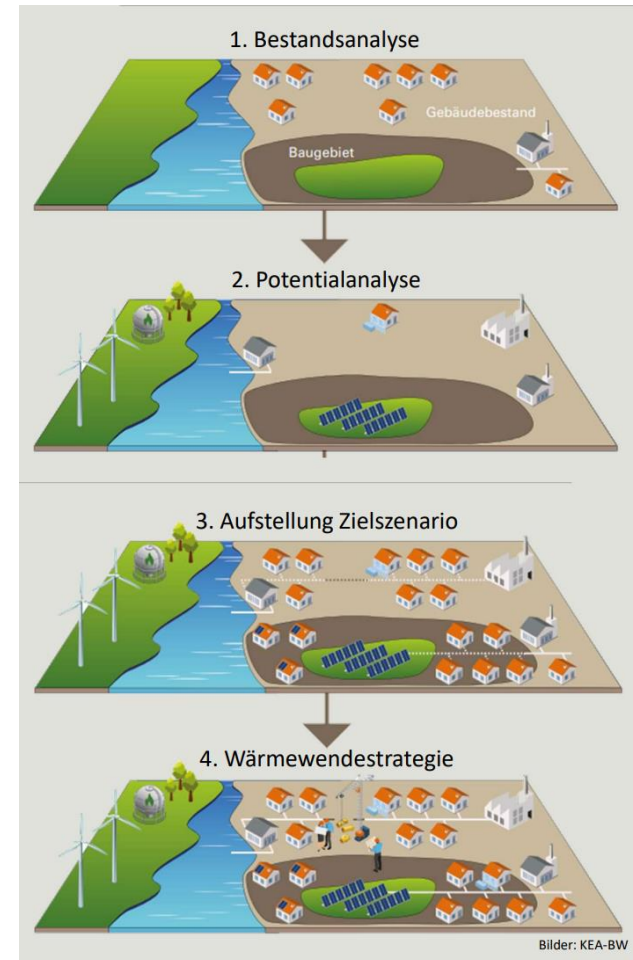
Wie kann der Verbrauch, den ich vorher erhoben habe, mit erneuerbaren Energiequellen decken? -> Energieeinsparungen

3. Zielzenario 2050 / 2040

Wie kann die Versorgung mit erneuerbaren Energiequellen zukünftig aussehen? Erste Wirtschaftlichkeitsprüfung, Erarbeitung eines Gesamtkonzept

4. Wärmewendstrategie – Maßnahmenplan

Priorisierungen werden geschaffen, konkrete Maßnahmen werden vorgeschlagen, die die Kommune ergreifen kann um Klimaneutral zu sein





„kommunal.info – Live! Klimaneutralität 2040 in Bayern“ des Bayernwerks

4. Speicher – Gamechanger in der Energiewende?

Es ist notwendig, dass bei Dunkelflauten (kein Wind und keine Sonne über Tage) entsprechende Speicherlösungen entwickelt werden. Diese Speicher sollen zukünftig den erzeugten Strom speichern und sollen dabei helfen, dass Anlagen nicht abriegelt werden müssen, wenn diese zu viel Strom produzieren. Eine Abriegelung findet dann statt, wenn zu viel Energie im Netz vorhanden ist und diese durch das Bayernwerk nicht mehr abtransportiert werden kann.

In Meitingen bei Augsburg haben Lechwerke und Bayernwerke einen großen Batteriespeicher bereits in Betrieb genommen. Dieser kann die schwankende Erzeugung der Photovoltaik oder Windkraft ausgleichen und helfen die Stromnetze zu stabilisieren.

Die Großbatterie besteht aus 700 Lithium-Ionen-Akkuelementen in zwei Containern mit einer Speicherkapazität 7,4 Megawattstunden. Als sogenannter Marktspeicher finanziert sich die Anlage über Vermarktungserlöse.

Für die Anbindung an das Stromnetz nutzt die Anlage einen Reserveanschluss eines großen benachbarten Chemieunternehmens. Für ein klimaneutrales Bayern sind solche Energiespeicher unbedingt notwendig. Berechnungen zeigen, dass bis 2040 circa 1.000 Megawattstunden an Batteriespeichern benötigt werden.





Aktuelle Baumaßnahmen

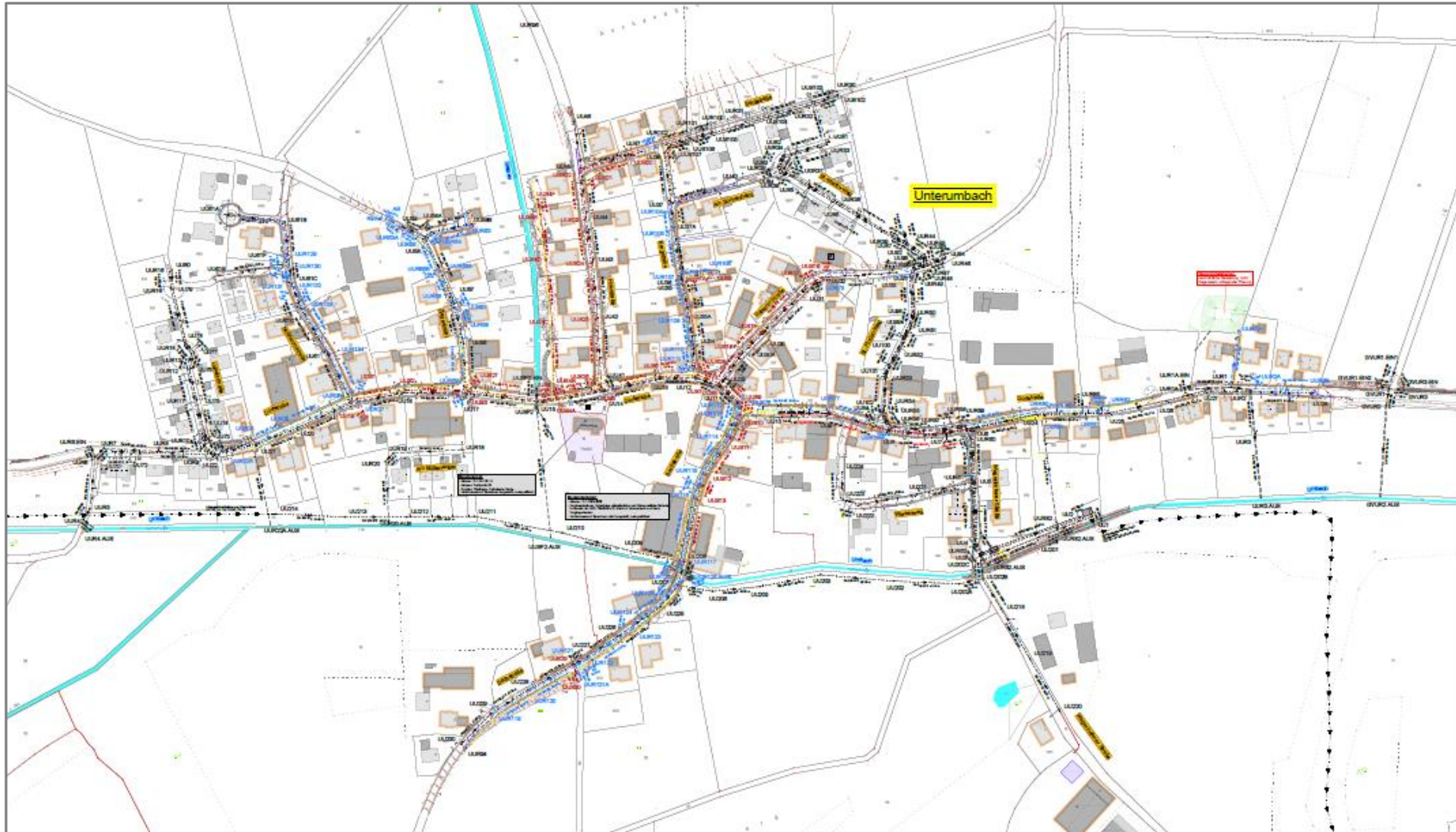


Kanalbau Unterumbach





Ortsdurchfahrt/Kanal Unterumbach





Ortsdurchfahrt/Kanal Unterumbach

- Baubeginn im März 2023
- Östlicher Bereich der Dorfstraße ab Bachstraße wurde Schmutzwasser- und Niederschlagswasserkanal fertiggestellt
- Bachstraße und Reiserer Straße wird noch diesen Monat fertiggestellt. Danach beginnen die Arbeiten in der Bergstraße und in der Dorfstraße von der Bachstraße bis zur Holzstraße
- Straßenbeleuchtung wurde vorgestellt und die Bürger mit eingebunden
- Straßenplanung nach Anliegerbesprechung wird derzeit erstellt / Vorlage zur Entscheidung an den Gemeinderat
- Kosten für Kanalbau derzeit rund 5,8 Mio. €
- Förderung nach RZWas mit 70% der zuwendungsfähigen Kosten (Sonderförderung Gemeinde Pfaffenhofen a.d. Glonn)
- Förderung für Straßenbau der Bach- und Dorfstr. nach BayFAG
übrige Straßenwiederherstellung nach Kanalbau über RZWas förderfähig



Ortsdurchfahrt/Kanal Unterumbach

Bauzeitenplan – Änderungen vorbehalten

Gemeinde Pfaffenhofen / Glonn

02.11.2023



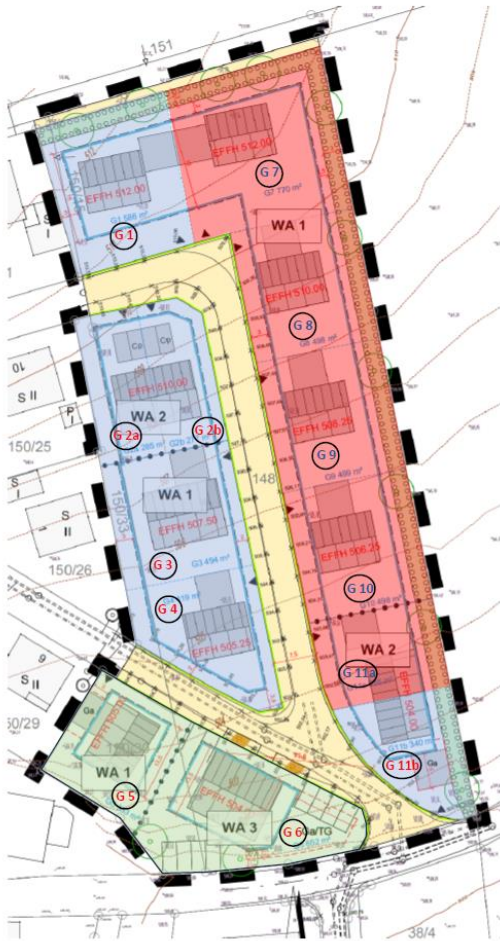
Abwasserbeseitigung Unterumbach, Umbau in Trennsystem Bauphasenplan

Nr.	Vorgangname	Dauer	Anfang	Ende	2023												2024												2025												2026											
					F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	
1	Abwasserbeseitigung Unterumbach, Umbau in Trennsystem	275 Tage	Mon 30.10.23	Fre 15.11.24	Abwasserbeseitigung Unterumbach, Umbau in Trennsystem Mon 30.10.23 Fre 15.11.24																																															
2	Bauphase 2	205 Tage	Mon 30.10.23	Fre 09.08.24	Bauphase 2 Mon 30.10.23 Fre 09.08.24																																															
3	Dorfstraße Richtung Westen	195 Tage	Mon 13.11.23	Fre 09.08.24	Dorfstraße Richtung Westen Mon 13.11.23 Fre 09.08.24																																															
4	Rest Reiserer Straße (ohne Asphaltbau)	15 Tage	Mon 30.10.23	Fre 17.11.23	Rest Reiserer Straße (ohne Asphaltbau) Mon 30.10.23 Fre 17.11.23																																															
5	Bergstraße	70 Tage	Mon 27.11.23	Fre 01.03.24	Bergstraße Mon 27.11.23 Fre 01.03.24																																															
6	Bauphase 3	185 Tage	Mon 04.03.24	Fre 15.11.24	Bauphase 3 Mon 04.03.24 Fre 15.11.24																																															
7	Abschnitt 3.1 (Trupp 2 Wagle): Holzstraße	75 Tage	Mon 04.03.24	Fre 14.06.24	Abschnitt 3.1 (Trupp 2 Wagle): Holzstraße Mon 04.03.24 Fre 14.06.24																																															
8	Abschnitt 3.2.1 (Trupp 2 Wagle): Ziegelstatt	50 Tage	Mon 17.06.24	Fre 23.08.24	Abschnitt 3.2.1 (Trupp 2 Wagle): Ziegelstatt Mon 17.06.24 Fre 23.08.24																																															
9	Abschnitt 3.2.2 (Trupp 2 Wagle): Hinterliegerkanal Ziegelstatt	15 Tage	Mon 26.08.24	Fre 13.09.24	Abschnitt 3.2.2 (Trupp 2 Wagle): Hinterliegerkanal Ziegelstatt Mon 26.08.24 Fre 13.09.24																																															
10	Abschnitt 3.3.1 (Trupp 2 Wagle): Nußbaumstraße	45 Tage	Mon 16.09.24	Fre 15.11.24	Abschnitt 3.3.1 (Trupp 2 Wagle): Nußbaumstraße Mon 16.09.24 Fre 15.11.24																																															
11	Abschnitt 3.3.2 (Trupp 1 Tögel): Bachstraße südlicher Teil	55 Tage	Mon 12.08.24	Fre 25.10.24	Abschnitt 3.3.2 (Trupp 1 Tögel): Bachstraße südlicher Teil Mon 12.08.24 Fre 25.10.24																																															
12	Abschnitt 3.4.1 (Trupp 1 Tögel): Umbau MW-Kanal in der Dorfstraße (Einbau PP-Kanal in DN 900)	15 Tage	Mon 28.10.24	Fre 15.11.24	Abschnitt 3.4.1 (Trupp 1 Tögel): Umbau MW-Kanal in der Dorfstraße (Einbau PP-Kanal in DN 900) Mon 28.10.24 Fre 15.11.24																																															



Baulandmodell

„östliche Erweiterung Am Sonnenhang“



Die Gemeinde Pfaffenhofen a.d. Glonn bietet im Rahmen des Baulandmodells im Baugebiet Unterumbach „östliche Erweiterung Am Sonnenhang“ Baugrundstücke zum Kauf an. Der Kaufpreis beträgt 551 € je qm (einschl. Straßenerschließung zzgl. Herstellungsbeiträge und Erschließungskosten für z.B. Strom, Internet, Fernwärme usw.).

Die Grundstücke haben Größen von ca. 277 m² bis 586 m² und sind mit Einzelhäusern oder Doppelhäusern bebaubar. Nähere Informationen können aus dem Bebauungsplan „östliche Erweiterung Am Sonnenhang“ auf der Homepage der Gemeinde mit Weiterleitung zum Bayernatlas entnommen werden.

Die Bewerbungsunterlagen werden im Dezember 2023 in der Bürgerinformation und auf der Homepage der Gemeinde Pfaffenhofen a.d. Glonn veröffentlicht. Dort finden Sie auch die aktuellen Vergaberichtlinien (Wirtschaft, Gewerbe & Bau – Baugebiete – Vergaberichtlinien). Eine vorzeitige Bewerbung ist nicht möglich.

Grundstück G1: ca. 586 m²

Grundstück G2a: ca. 285 m²

Grundstück G2b: ca. 277 m²

Grundstück G3: ca. 494 m²

Grundstück G4: ca. 419 m²

Grundstück 11b: ca. 340 m²

Für das Gebiet wird eine zentrale Wärmeversorgung ausgeführt. Eine Anschlussverpflichtung erfolgt über den Notarvertrag. Die Kosten für die Wärmeversorgung (Anschluss und laufende Versorgung) müssen noch durch den Gemeinderat festgelegt werden.



Projekt Landschaftspflegeverband Gewässer III. Ordnung Unterumbach

- Besprechung am 20.07.2020 mit Landschaftspflegeverband (LPV) bzgl. Umsetzung der Wasserrahmenrichtlinien (WRRL) für den Umbach
- Anliegerversammlung durchgeführt
- Fertiges Maßnahmenkonzept zur Umsetzung der WRRL an den „Nebenbächen der Glonn“ im März 2022 vom LPV erhalten
- Maßnahmen: vorhandene Abstürze für Fische und Gewässerlebewesen durchgängig umbauen, naturnaher schonender Unterhalt des Gewässers, Strukturanreicherung im Gewässer, Pflanzung von Ufergehölzen, Uferfaschinen zur Böschungssicherung, Ufervegetation naturnah pflegen, Feuchtvegetation/Nasswiesen erhalten
- Ausschreibung der erforderlichen Arbeiten durch die Gemeinde mit Unterstützung des LPV
- ökologische Beratung und Erstellung eines Sammelantrags durch den LPV
- Förderung der Maßnahmen nach WRRL zu 75% durch das Wasserwirtschaftsamt
- Umsetzung in 2024, vorbehaltlich der Bewilligung des Förderantrages durch das Umweltministerium



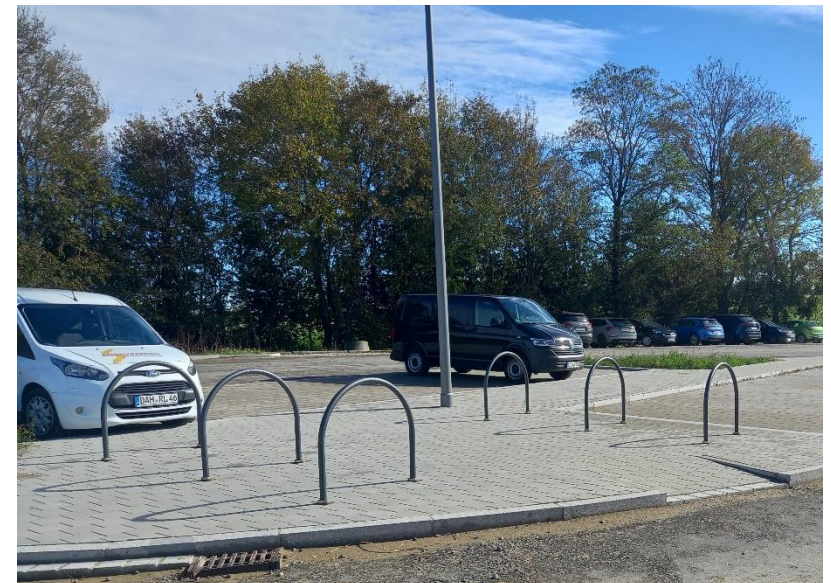
Innovationspark Egenburg



Seit Dezember 2022 zwei E-Ladesäulen mit jeweils zwei Ladepunkten, eine Schnellladesäule mit 50 kW, eine Ladesäule mit 22 kW

Nutzung im ersten Halbjahr 2023:

- 442 Ladevorgänge, insges. 11.303 kWh
- ca. 2,5 Ladevorgänge pro Tag



Ausstattung

- Fahrradständer
- E-Ladesäulen
- Öffentliche Toilette im Mehrflexgebäude (voraussichtlich ab Herbst 2024)



Innovationspark Egenburg

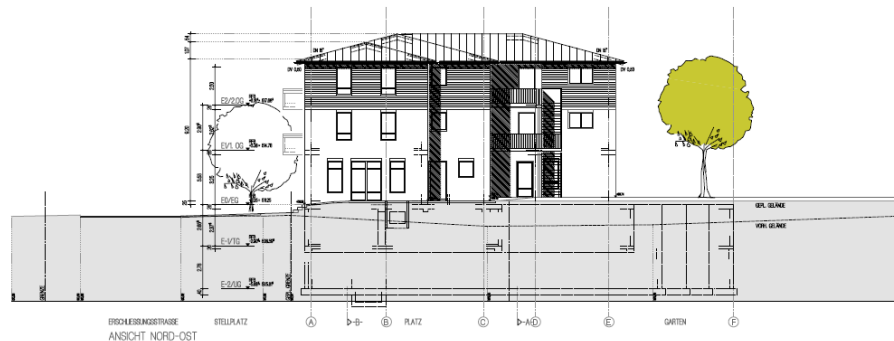
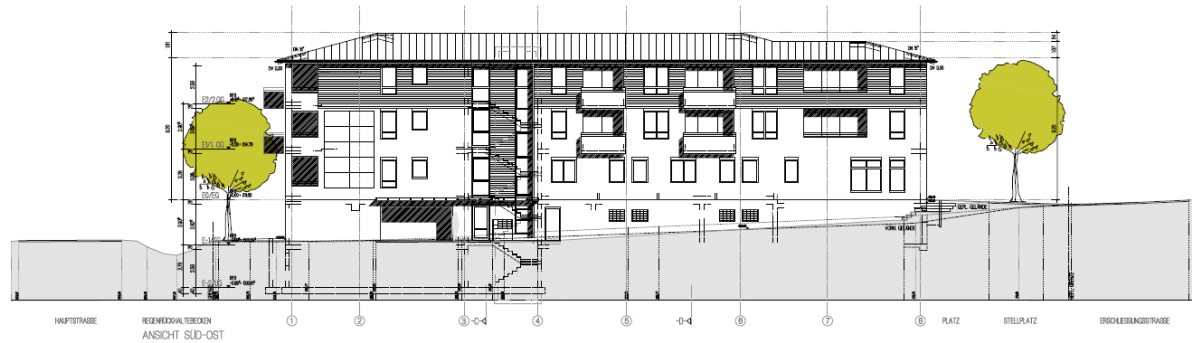


Am 21.11.2023 wird ein Container für einen DHL-Shop aufgestellt. Der Shop soll zeitnah eröffnet werden.

Zusätzlich geplant ist die Aufstellung einer „Post-Station“, d.h. eines Automaten, mit dem rund um die Uhr Dienstleistungen rund um den Empfang und den Versand von Briefen und Paketen erbracht werden (Brief- und Paketmarken kaufen, Briefe versenden, Pakete versenden und empfangen).



Mehrflexgebäude Ansichten SO - NO



ALLE ANZEICHEN SIND
ENTWEDER VON: PFAFFENHOFEN
KOMMUNALVERWALTUNG ODER
VON: PFAFFENHOFEN GEMEINSCHAFTSBAU UND WOHNUNG
TEIL: ANZEICHEN
PFAFFENHOFEN GEMEINSCHAFTSBAU UND WOHNUNG

NEU: WOHN- UND GEWERBEBAU MIT 23 TEILN.
IN ANZAHLTEILN. VERTEILT
IN 2018/19 IN 2019/20 IN 2020/21
SICHER: GEMEINSCHAFTSBAU UND WOHNUNG
TEIL: ANZEICHEN
PFAFFENHOFEN GEMEINSCHAFTSBAU UND WOHNUNG

SICHER: GEMEINSCHAFTSBAU UND WOHNUNG
TEIL: ANZEICHEN
PFAFFENHOFEN GEMEINSCHAFTSBAU UND WOHNUNG

PFAFFENHOFEN A. D. GLONN 23. 08. 2022

SICHER:

SCHWARZBACH GARDL 23. 08. 2022

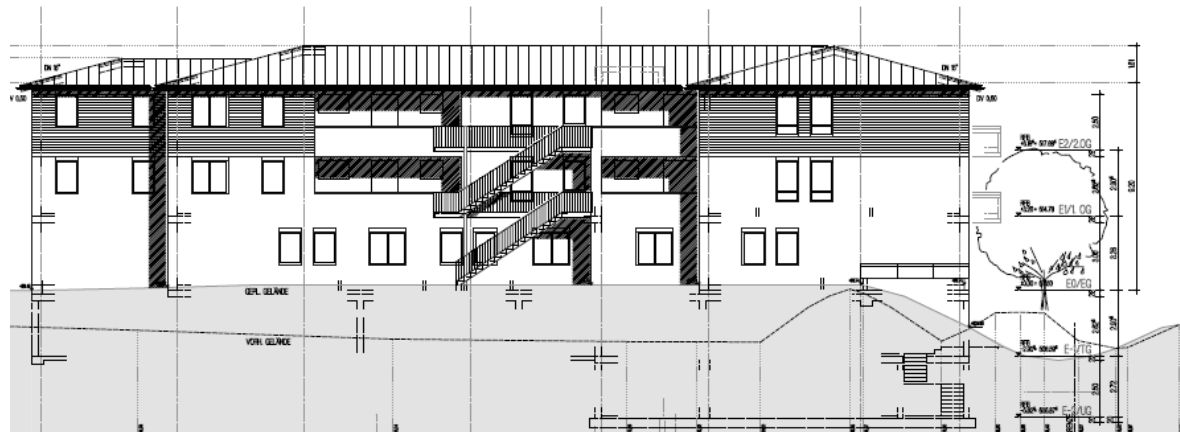
ARCHITEKTEN:

ANSICHTEN SÜD-ÖST UND NORD-ÖST
M. 1: 500 DATUM: 23. 08. 2022
GZ.: M PLAN NR.: 108

Baukosten: ca. 7.358.500 € Zuschuss: 1.906.000 €

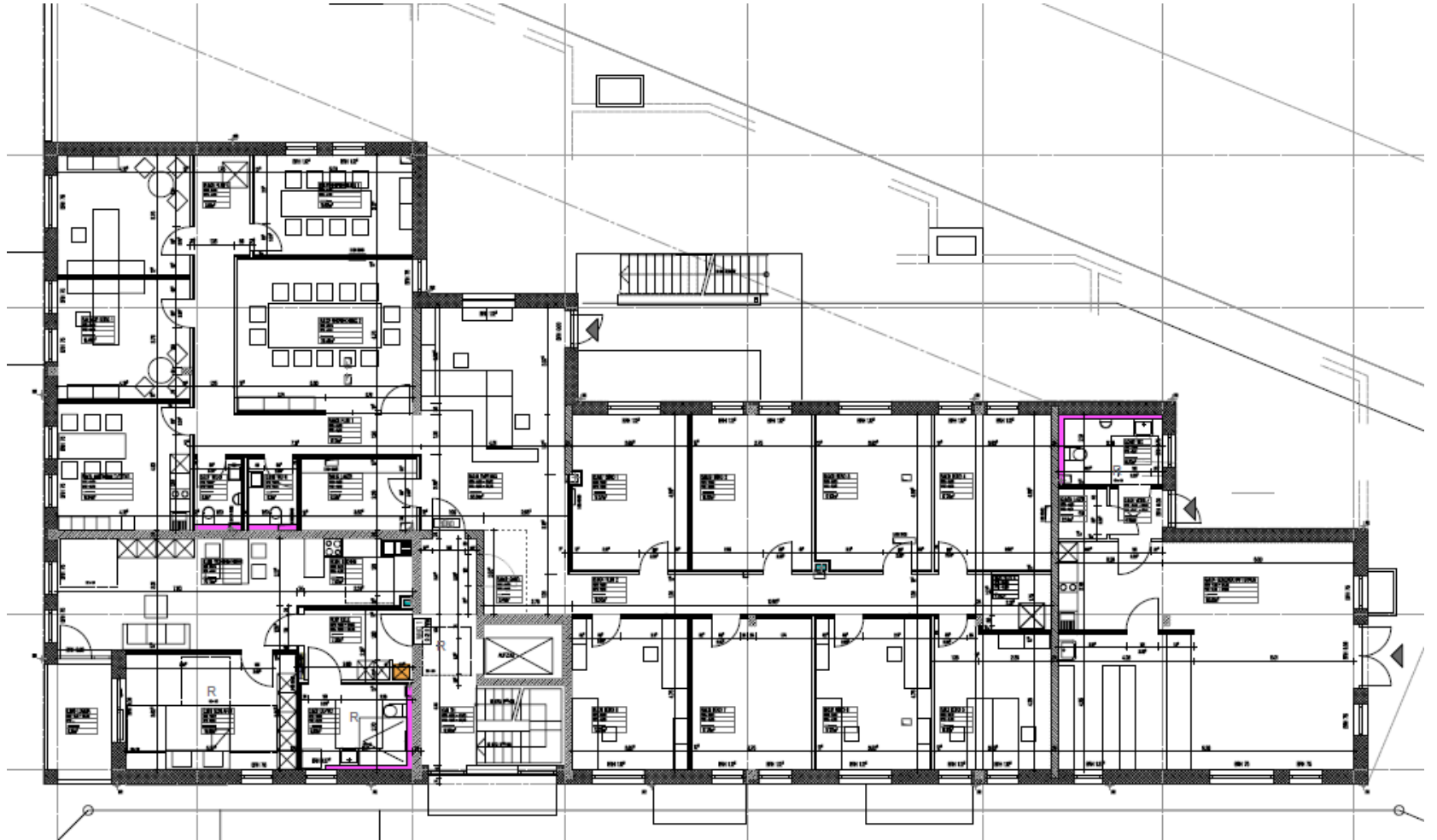


Mehrflexgebäude Ansichten SW - NW



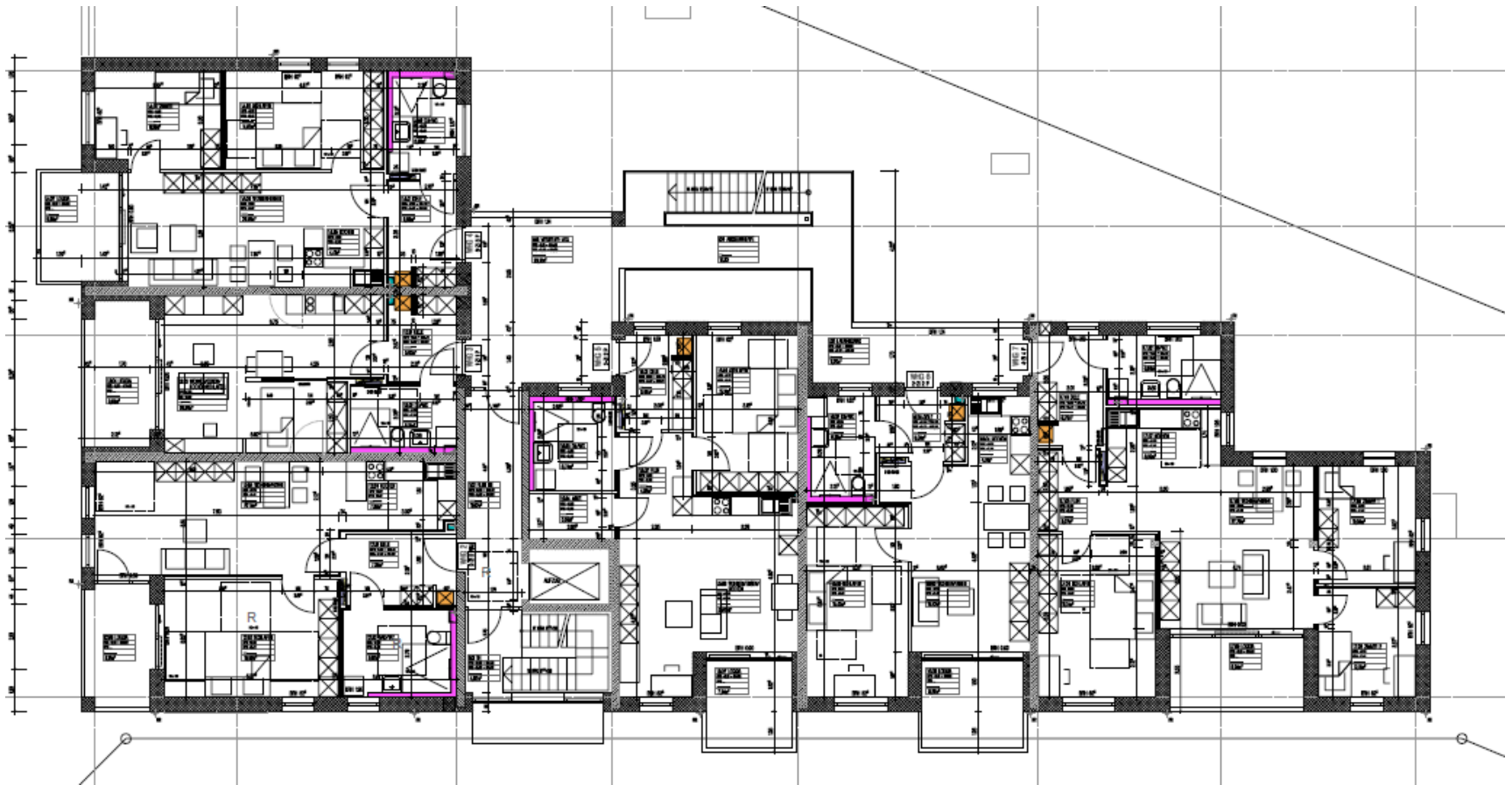


Mehrflexgebäude - EG



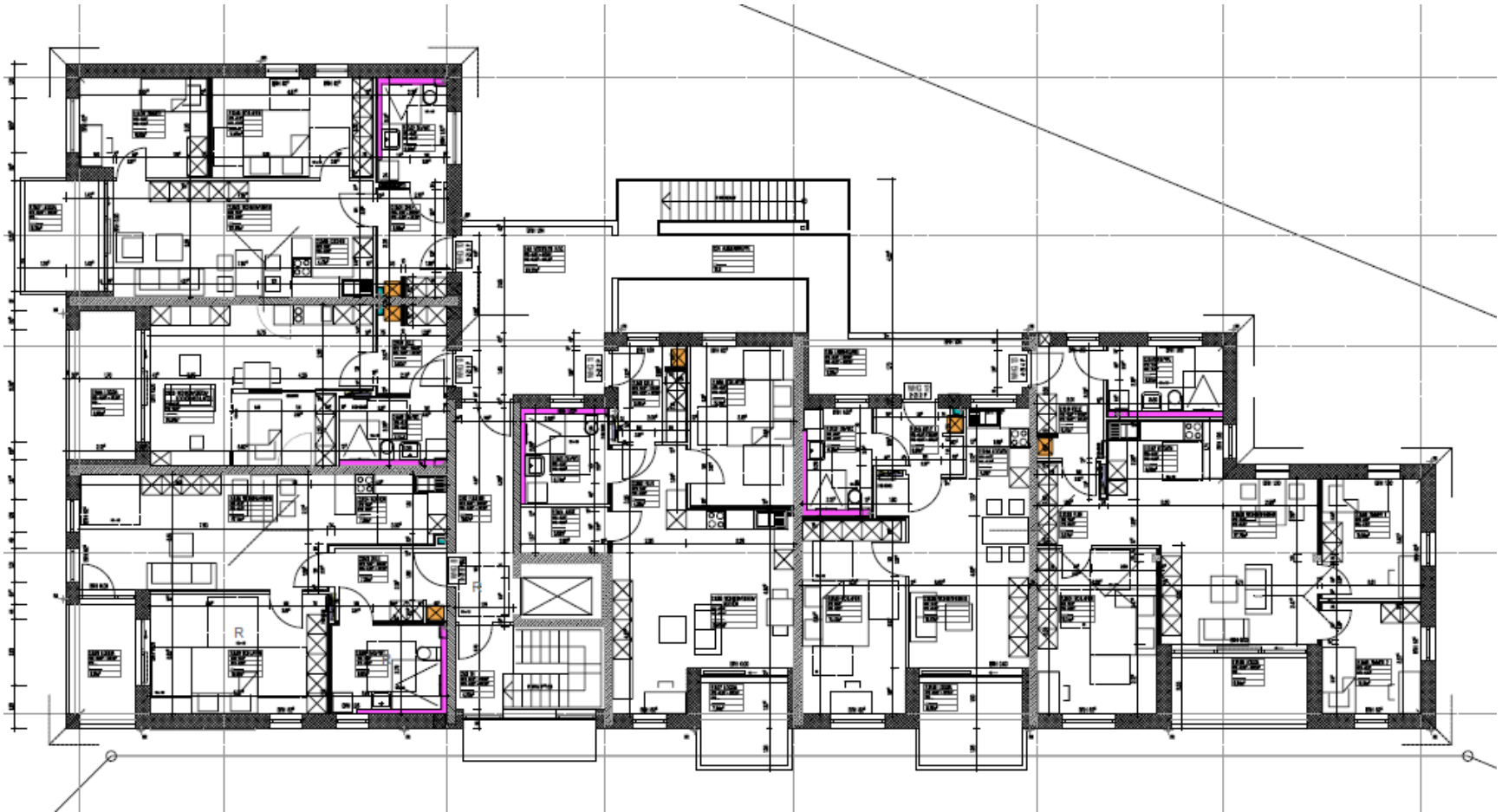


Mehrflexgebäude – 1. OG





Mehrflexgebäude – 2. OG





Bauzeitenplan Mehrflexgebäude

Baubeginn	März 2023
Rohbau	KW 10/2023
Fertigstellung	KW 35/2024 (Wohnungen) KW 41/2024 (Gewerbeeinheiten)

Gesamt: 13 Wohneinheiten, davon
3 R-Wohnungen mit jeweils 72 m² und
10 barrierefreie Wohnungen mit 45 m² bis 94 m²
dazu 300 m² Bürofläche, die bereits vermietet ist

Mietpreis wird demnächst – nach Vorgaben der Regierung von Oberbayern – vom Gemeinderat festgelegt.

Interessensbekundungen können ab dem 1. Februar 2024
an manuela.probul@pfaffenhofen-glonn.de geschickt werden.



Hebauffeier Mehrflexgebäude am 12.10.2023





Besichtigungstermin Mehrflexgebäude

Die Gemeinde Pfaffenhofen a.d. Glonn wird sich mit einer Informationsveranstaltung zum Thema „Selbstbestimmt leben – Wohnen ohne Barrieren“ an der Aktionswoche „Zu Hause daheim“ des Bayerischen Staatsministeriums für Familie, Arbeit und Soziales beteiligen.

Am 04. Mai 2024

laden wir deshalb alle interessierten Bürgerinnen und Bürger unserer Gemeinde zu einer Besichtigung des Mehrflexgebäudes in Egenburg ein.

Der Schwerpunkt des Gebäudes liegt im geförderten Mietwohnungsbau mit behindertengerechtem Wohnungszuschnitt. 10 Wohnungen werden barrierefrei, 3 Wohnungen rollstuhlgerecht erbaut und ausgestattet.

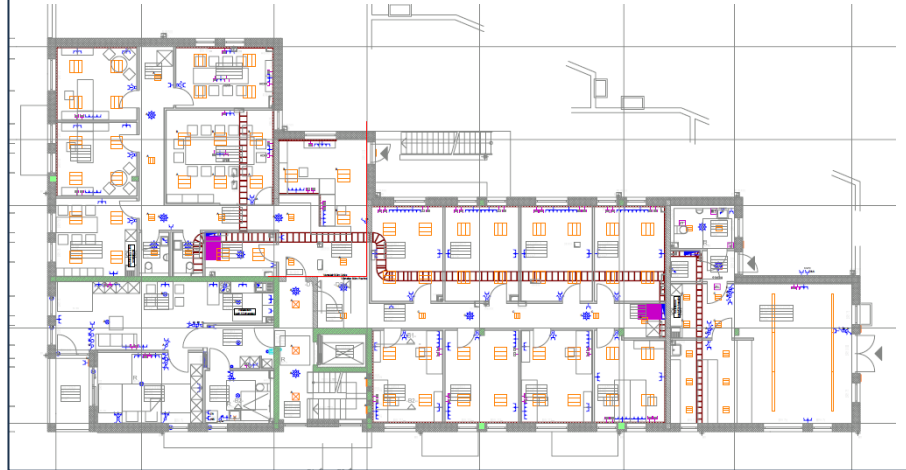
Schon in der Vorplanung wurden Fachleute aus allen Bereichen hinzugezogen, um hier ein hochwertiges Wohn- und Geschäftshaus zu erbauen, um Menschen im Alter oder mit körperlichen Beeinträchtigungen ein adäquates und selbstbestimmtes Wohnen in unserer Gemeinde zu ermöglichen.

Mit einem Gemeinschaftsraum mit Café, Gemeinschaftsgärten, der direkten Nachbarschaft zum Kindergarten, Arzt und Physiotherapie wird hier der beste Grundstock gelegt, aktiv und unkompliziert am sozialen Leben teilzuhaben.

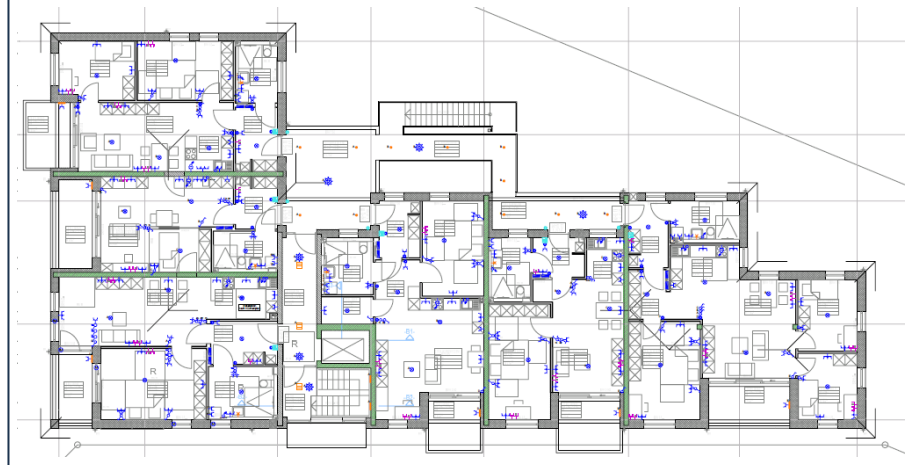
Bei dieser Informationsveranstaltung wird allen Interessierten die Möglichkeit geboten, sich vor Ort ein Bild des Wohngebäudes zu machen. Für Fragen wird Herr Bürgermeister Zech, der Gemeinderat, die Quartiersmanagerin Frau Zech-Probud und der Architekt Herr Nitsche zur Verfügung stehen.

Es ist angedacht, bis zu diesem Termin auch weitere Informationen zu Bewerbungskriterien, Miethöhe, Mietbeginn usw. geben zu können.

Erdgeschoss mit Büro und rollstuhlgerechter Wohnung



1. & 2. OG (baugleich) mit rollstuhlgerechter und barrierefreien Wohnungen und Jokerzimmer





Gemeinde Pfaffenhofen a. d. Glonn

Errichtung eines Funkturms an der Kläranlage Pfaffenhofen a.d. Glonn





Maßnahmenliste für Infrastruktureinrichtungen, Straßen sowie Geh- und Radwege

Beschluss der Gemeinderatssitzung vom 20.05.2019

- Die Bürgerinnen und Bürger wurden in der Bürgerinfo Nr. 83, Dezember 2018, über die Fortschreibung der Maßnahmenlisten für Infrastruktureinrichtungen, Straßen sowie Geh- und Radwege informiert. Sie hatten Gelegenheit, bis Ende April 2019, weitere Vorschläge für die Maßnahmenliste zu bringen.
- Zu keiner einzigen Maßnahme gingen Vorschläge von Bürgerinnen und Bürgern ein.

Der Gemeinderat stimmte der Prioritätenliste und der Beauftragung wie folgt zu:

1. Egenhofen – Ebersried – Kreuzung ST2052 – **wichtige Maßnahme, Baulastträger Landkreis Dachau**
2. Oberumbach – Freienried - **wichtige Maßnahme, Baulastträger Landkreis Dachau** (Beschluss des Kreistags liegt vor)
3. Geh- und Radweg Pfaffenhofen – Odelzhausen (über Dietenhausen) – Zubringer zur Schule **benutzbar seit Sommer 2022**
4. Unterumbach - Oberumbach
5. Pfaffenhofen - Unterumbach
6. Egenburg - Ebersried



Künftige Maßnahmen bei Geh- und Radwegen

Straße	Zustand	Planungsstand	Stand Grunderwerb	Art der Ausführung	Ausführungszeitpunkt
Geh- und Radweganbindung Pfaffenhofen - Odelzhausen	mangelhaft - befestigter Feldweg ab Kreisverkehr	abgeschlossen	abgeschlossen	Geh- und Radweg + Anwandweg in Asphalt	2022
Geh- und Radweganbindung Ebersried – Kreuz St 2052		Baulastträger Landkreis Dachau Haushaltsmittel für 2023 Planung wurde beauftragt	offen	offen	offen
Geh- und Radweganbindung Oberumbach – Freienried		Baulastträger Landkreis Dachau, Planung beauftragt	offen	offen	offen
Geh- und Radweganbindung Unterumbach - Oberumbach			offen	offen	offen
Geh- und Radweganbindung Pfaffenhofen - Unterumbach (restl. Teilstück)		Planung vorhanden	2023 erneut verhandelt aber nicht möglich	offen	offen
Geh- und Radweganbindung Egenburg – Ebersried		Keine Planung vorhanden wegen fehlender Finanzmittel	offen	offen	offen



Künftige Straßenbaumaßnahmen

Straße	Zustand	Planungsstand	Stand Grunderwerb	Art der Ausführung	Ausführungszeitpunkt
Unterumbach – Oberumbach	mangelhaft	Planung fertig	Grunderwerb zur Zeit verhandelt	Vollausbau mit Geh- und Radweg	Zuschusssituation Freistaat Bayern, Gemeinderatsbeschluss / Verfügbarkeit von Grund und Boden
Ortsdurchfahrt – Unterumbach	mangelhaft - kein Gehweg, Fahrbahnoberfläche in schlechtem Zustand, fehlende Straßenbeleuchtung	Erstmalige Behandlung in der Gemeinderats-sitzung am 18.11.2019	Zu 90% abgeschlossen	Vollausbau - Gehweg - Straßenbeleuchtung usw.	Nach Abschluss der Kanalbaumaßnahme und evtl. Fernwärmenetz Bachstraße 2024
Ortsdurchfahrt – Oberumbach	mangelhaft - kein Gehweg, Fahrbahnoberfläche in schlechtem Zustand, fehlende Straßenbeleuchtung	offen - Gespräche mit Baulastträger 2020 Planungsauftrag vom Landkreis erteilt	Keine Aussage, da keine Planung vorliegt.	- Gehweg - Straßenbeleuchtung usw.	?



Zweckverband Grund- und Mittelschule Odelzhausen



Personal



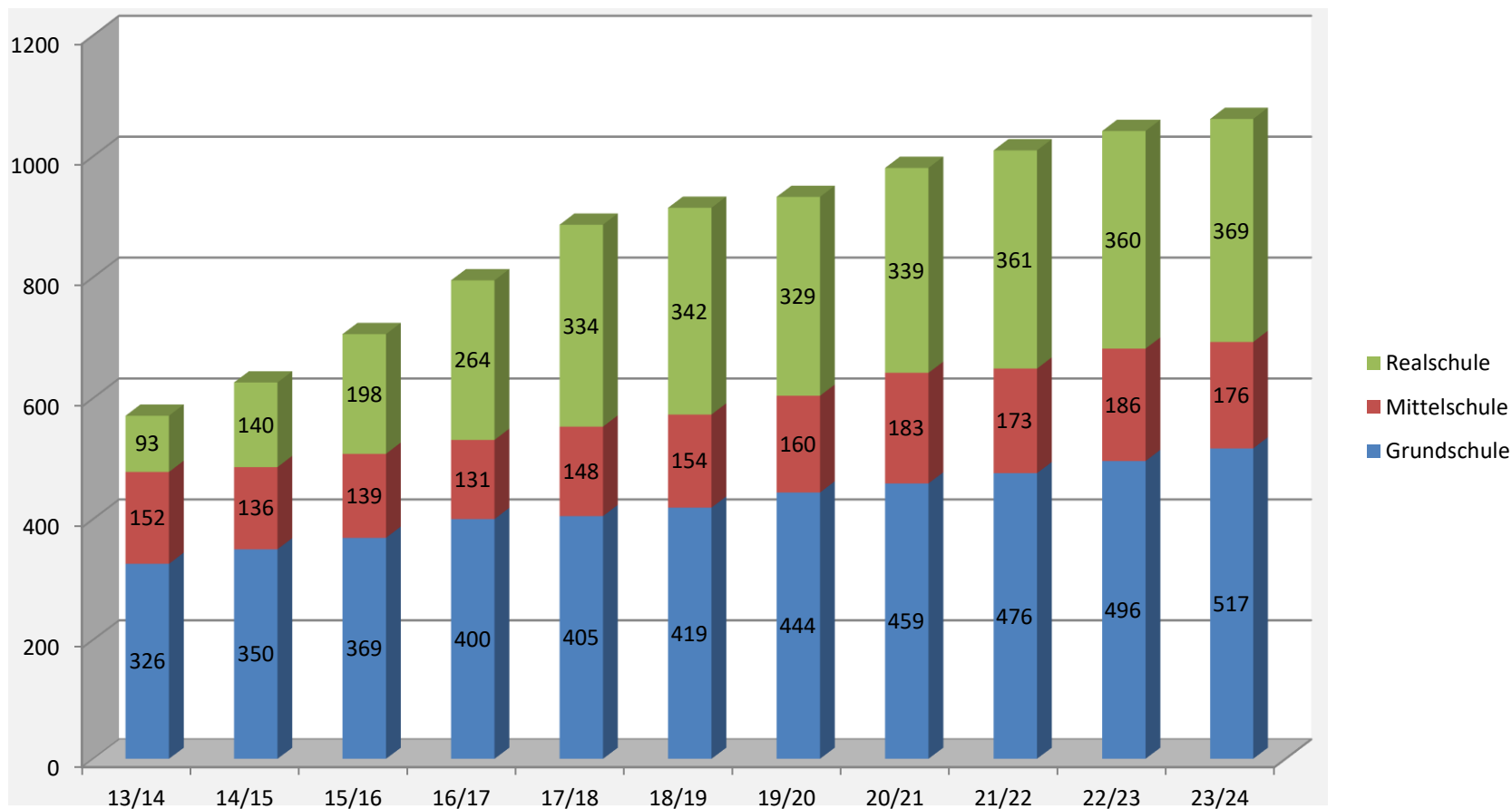
Zweckverband Grund- und Mittelschule Odelzhausen

Geschäftsstelle im Rathaus Egenburg	Anita	Metzger	24 Wochenstunden
	Andrea	Hanakam	18 Wochenstunden
	Silvia	Greppmair	16,5 Wochenstunden



Schülerzahlen am Schulstandort Odelzhausen

(Kinder aus den Mitgliedsgemeinden Odelzhausen, Pfaffenhofen a.d. Glonn, Sulzemoos und Gastkinder)



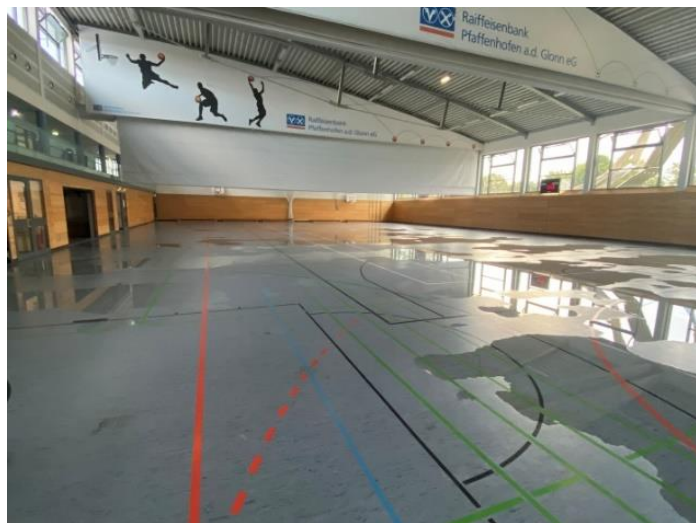


Sturmschäden an der Schulturnhalle





Sturmschäden an der Schulturnhalle



Der Zweckverbandsvorsitzende, Herr Helmut Zech, bedankt sich beim Ersten und Zweiten Kommandanten Christian Tratz und Matthias Schwab mit ihren Feuerwehrkameraden der Freiwilligen Feuerwehr Pfaffenhofen a.d. Glonn, den Bauhofmitarbeitern, dem Hausmeister der Schule, der Firma Diepold, der Firma Schräfl (Egenhofen) und bei ALLEN die noch mit angepackt haben, für deren unkomplizierte Unterstützung in der Schulturnhalle nach den schweren Unwettern.





Sturmschäden an der Schulturnhalle

Sachverhalt / Schriftverkehr (Stand 16.11.2023)

24.08.2023 Donnerstag

Sturm

26.08.2023 Samstag

Hagel und Sturm

29.08.2023 Dienstag

- Besichtigung Turnhalle Herr Fritz Ing. und Sachverständigenbüro GmbH, Herr Kobold (BAUKO Baustatik & Konstruktion GmbH), Bgm. Herr Zech, Hr. Roth, Frau Weber, Hr. Schwaak

Der Zweckverband begann sofort mit der Einholung der Angebote. (Dach, Boden, Gerüst, Elektrik, Komplettausbau, Boden, Zaun)

1. Trocknungsversuch

31.08.2023 Donnerstag

Die Firma Patz hat den Bodenbelag geprüft. Ein Trocknungsversuch wird geprüft.

12.09.2023, Dienstag

Absage Firma Patz. Sie hat festgestellt, dass der Boden aufgrund der vielen unterschiedlichen Schichten (Fußbodenheizung, Dämmschicht, Vollwärmeschutz usw.) nicht getrocknet werden kann, wie zu Anfang gehofft, sondern komplett erneuert werden muss.

Anschließend ging Herr Fritz für 3 Wochen in den Urlaub, ohne den Zweckverband zu informieren.



Sturmschäden an der Schulturnhalle

Sachverhalt / Schriftverkehr (Stand 16.11.2023)

4.10.2023, Mittwoch Herr Fritz alle eingeholten Angebote zugesandt (Dach, Boden, Gerüst, Elektrik, Komplettausbau, Boden) – mit Bitte um Prüfung und Freigabe

2. Trocknungsversuch

12.10.2023 Donnerstag

Wir wurden vom Sachverständigen Herrn Fritz informiert, dass eine weitere Bodenuntersuchung der Firma MBS erfolgt ist. Diese kam zu dem für uns nicht nachvollziehbaren Ergebnis, dass eine Trocknung versucht werden sollte.

19.10.2023 Donnerstag

Freigabe über 30.000 Euro von der Versicherung erhalten, für die Rechnungen an den Schadenstagen zur Begleichung

23.10.2023 Montag

Beauftragung durch Zweckverband für die Trocknung durch Firma MBS. Unsere Bedenken haben wir geäußert, da wir wenig Erfolgsaussichten sehen (Schimmel, Geruch usw.)

Stand 07.11.2023 keine Fortschritte und Freigaben der Versicherung. Ebenfalls die Trocknung hat noch nicht gestartet.

8.11.2023 Mittwoch Klarstellungsgespräch

Rege Diskussion über den möglichen Trocknungsversuch der Firma MBS, über den Austausch der Seitenwände und die Dachreparatur der Firma Hoffmann.

Der Zweckverband fordert von der Versicherungskammer Bayern bis morgen 09.11.2023 12 Uhr, die schriftliche Freigabe des Dachangebotes der Firma Hoffmann 206.584,73 €, die Freigabe zum Ausbau der Seitenwände (Firma Kreppold) und den Teilausbau des Bodens (Firma Kreppold), ansonsten wird ein rechtlicher Beistand beauftragt.



Sturmschäden an der Schulturnhalle

Sachverhalt / Schriftverkehr (Stand 16.11.2023)

09.11.2023 Donnerstag

Freigaben der Versicherung über die Dachreparatur in Höhe von 206.584,73 € und den kompletten Rückbau und der vollständigen Erneuerung des Turnhallenbodens sind schriftlich erteilt. Ein Abschlag in Höhe von 500.000 € wird überwiesen.

Zweckverbandssitzung an der Grund- und Mittelschule Odelzhausen

Der Zweckverband erteilt dem Zweckverbandsvorsitzenden, die Vollmacht, unabhängig vom Auftragsvolumen, einen rechtlichen Beistand zu beauftragen.

13.11.2023 Montag

Axel C. Sperling (Rechtanwalt) gebeten, unseren Fall zu prüfen und uns begleiten.

= Telefonat findet am Donnerstag, 11 Uhr statt.

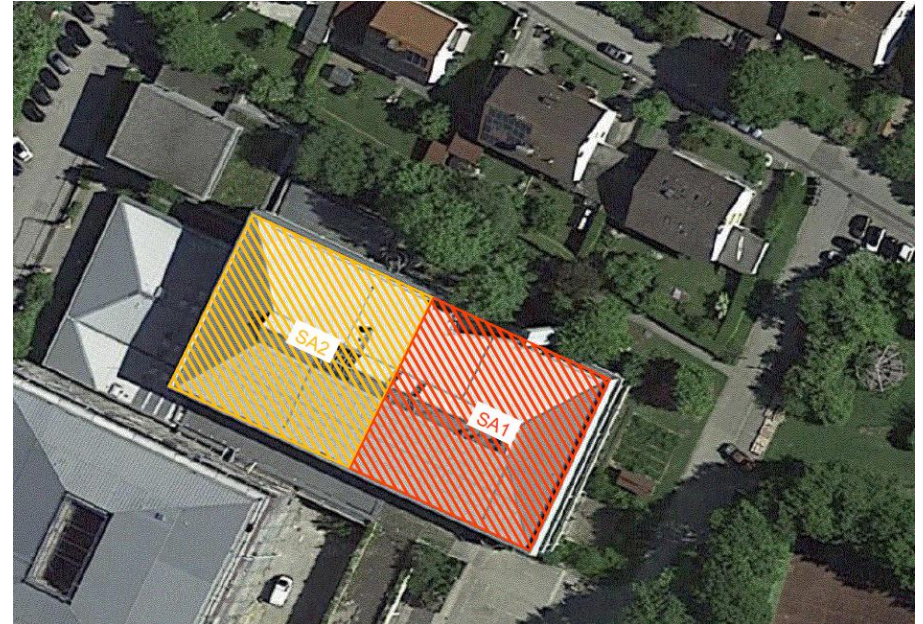
14.11.2023, Dienstag

Mitteilung Herr Kleinschmidt: In einem Telefonat mit Herrn Resch, setzte mich dieser in Kenntnis, dass die Firma Hoffmann am 18.10.2023 ein Schreiben erhalten habe, mit dem Inhalt, dass die Versicherung Firma Hoffmann in Regress nehmen werde.

Vor diesem Hintergrund werde Firma Hoffmann bis zum Abschluss der Auseinandersetzung keine Arbeiten ausführen. Es findet wohl bereits ein anwaltlicher Austausch zwischen Versicherer und Firma Hoffmann statt.



Abbruch Schulgebäude



Beginn: Januar 2023
gepl. Fertigstellung: Dezember 2023



Abbruch Schulgebäude

- Ausführungsdauer ca. 10-11 Monate
- Andienung der Baustelle primär über Tottenrieder- und Kohlstattstraße
- Baustelleneinrichtungsflächen auf Verkehrsübungsplatz - keine Nutzung während der Ausführung möglich
- Jedoch Vermeidung von Kollisionen zwischen Baustellenverkehr und Schulverkehr, insbesondere Schulbussen
- Nordfassade des Neubaus aus dem Bauabschnitt 2 und die bestehend bleibende Bibliothek werden beim maschinellen Abbruch mit einem Schutzgerüst gesichert





Abbruch Schulgebäude

Odelzhausener „Wahrzeichen“ wird abgebrochen!

- Der Zeitplan wird, wie vereinbart, von der Firma Kreppold eingehalten.
- Die Trennung nach entsprechenden Stoffen wird äußerst korrekt durchgeführt und von externen Büros überwacht.
- Zweckverbandsvorsitzender Zech möchte sich für die Geduld der Anlieger und der Schulfamilie bedanken, welche in den letzten Monaten doch einer großen Lärm- und Staubbelastung ausgesetzt waren.
- Im nächsten Jahr wird dann noch der Verkehrsübungsplatz errichtet und stellt damit den Abschluss der sehr umfangreichen Arbeiten dar.



Foto: Zweckverbandsvorsitzender, Helmut Zech, mit einem Mitarbeiter der Firma Kreppold beim Abbruch der Kaminanlage der alten Grund- und Mittelschule.



Zweckverband errichtet 299 kWp PV-Anlage auf dem Schulhausdach



Belegung der gesamten verfügbaren Dachfläche
(299 kWp mit 705 Modulen á 425 Wp)

Auftrag an: JURA Elektro
Gartenweg 10 in 85135 Peersbuch

Baubeginn: voraussichtlich Januar 2024
(wetterabhängig)





Schulverband investierte in neuen Hartplatzbelag

- Sportboden des Hartplatzes wurde erneuert und mit einem neuen Belag versehen.
- Firma Drexler war für Belagsarbeiten sowie die Installation neuer Basketballkörbe und Handballtore verantwortlich.
- Die entsprechenden Markierungen wurden wieder aufgebracht. Zusätzlich wurden die Sprunggruben den neuen Normmaßen angepasst und neue Absprungbereiche ausgeführt.
- Auch die Laufbahn wurde gesäubert und die vorhandenen Risse ausgebessert.



Die Arbeiten hätten bis zur ersten Schulwoche abgeschlossen sein sollen, aber aufgrund des Sturmschadens mussten auch noch einige Zaunfelder erneuert werden, was den Fertigstellungstermin nach hinten geschoben hat.



Termine



Christkindlmarkt 2023

- Standort:
Räuberwald (zwischen VfL Gelände und Egenburg)
- Ab 1. Adventswochenende Räuberwald abends wieder weihnachtlich beleuchtet (LED-Beleuchtung u. kürzere Leuchtzeiten)
- **Christkindlmarkt Öffnungszeiten:**
Freitag, 08.12.2023, ab 18:00 Uhr Perchten
Samstag, 09.12.2023, von 14:00 Uhr bis 22:00 Uhr
Sonntag, 10.12.2023, von 14:00 Uhr bis 21:00 Uhr
- Kreative Geschenkideen, kalte und heiße Getränke, süße und herzhaftes Schmankerl
- Attraktionen: Märchenzelt, Krippe, Christkind'l mit Engerl, Nikolaus mit Geschenken für die Kleinen, musikalische Einlagen

09.12.2023
14:00-22:00 UHR
&
10.12.2023
14:00-21:00 UHR

Eröffnung am Samstag um 14:00 Uhr durch das Christkindl & den Ersten Bürgermeister, Helmut Zech

Märchenzelt lebende Krippe Feuerstelle

Am Sonntag Nachmittag kommt der Nikolaus mit Geschenken für die Kleinen

Musikalische Einlagen

Kinder musical Sonntag, 13:30 Uhr Kirche Egenburg

Schlendern Sie durch den liebevoll beleuchteten Räuberwald, der Sie mit vielen Details in Weihnachtsstimmung versetzen wird und genießen Sie das vielfältige kulinarische, als auch kreative Angebot.

Gemeinde Pfaffenhofen a.d. Glonn
www.pfaffenhofen-glonn.de
Tel.: 08134 / 25798-14



Christkindlmarkt in Unterumbach

am 17.12.2023

(nicht am 23.12.2023 –
Termin wurde verlegt)

**Der Christkindlmarkt in
Unterumbach**

**findet wieder wie gewohnt
statt!!!**

**Beginn ist um 13:30 Uhr mit der
Andacht in der Kirche**

**Im Anschluss startet der
Christkindlmarkt
vor dem Gemeinschaftshaus.**





Silvesterlauf 2023 – Wir sind wieder am Start



- Silvesterlauf mit 10 km, Volkslauf mit 5 km, Nordic Walking und Kinderlauf
- Entzerrung durch Nutzung des neuen Feuerwehrhauses für Umkleiden und Toiletten
- **Rahmenprogramm:** Nachmeldung, Siegerehrung, Böllerschützen, Getränke und Verpflegung
- Anmeldung online seit 01.11.2023 möglich

=> **eventueller Erlös wird nach Abzug des Aufwands zum Wohle der Bürgerinnen und Bürger investiert!**

- Nikolauslauf am 02.12.2023 um 11:00 Uhr am Bauhof

Silvesterlauf
Pfaffenhofen a.d. Glonn

Wo: Kommunalhof
Pfaffenhofen a.d. Glonn

Wann: 31. Dezember

Ablauf: ab 09:00 Uhr
Startnummernausgabe
mit Weißwurstfrühschoppen

12:00 Uhr - Zwergerllauf 400 m
13:00 Uhr - Hauptlauf 10 km
Volkslauf 5 km
Nordic Walking 5 km

Wer: Alle, die Lust
am Laufen haben

 Raiffeisenbank
Pfaffenhofen a.d. Glonn eG

www.Silvesterlauf-Pfaffenhofen-Glonn.de
Veranstalter: Gemeinde Pfaffenhofen a.d. Glonn





Zentrales gemeindliches Silvesterfeuerwerk

- Auch 2023/2024 wieder ein gemeinsames Silvesterfeuerwerk am Sportgelände des VfL Egenburg um 24:00 Uhr.
- Viel Zuspruch für Feuerwerk 2022/2023, da es ökologischen und auch ökonomischen Gedanken aufgreift.
- Sicherheit steht im Vordergrund: Feuerwerk wird auf dem Fußballfeld mit genügend Abstand zu den Zuschauern von technisch unterrichteten Helfern gezündet.
- Sekt zum Anstoßen den Glonntal Stub'n erhältlich oder Getränke selbst mitbringen. (Bitte selbst auch alles wieder aufräumen.)
- Private Feuerwerke werden damit sicherlich nicht unterbunden, aber vielleicht kommen dieses Jahr noch mehr Bürgerinnen und Bürger der Einladung zu einem gemeinsamen Jahreswechsel nach.
- Gemeinde bittet die Bürger:innen, das evtl. gesparte Geld an die Bürgerstiftung Pfaffenhofen a.d. Glonn zu spenden.

Spendenkonto:

Zahlungsempfänger: Stiftergemeinschaft der Sparkasse Dachau

IBAN: DE60 7005 1540 0280 1919 82, BIC: BYLADEM1DAH

Bei der Überweisung bitte angeben:

- Name der Bürgerstiftung (Bürgerstiftung Gemeinde Pfaffenhofen a.d. Glonn)
- Verwendungszweck: Spende
- Ab 200 € Name und Adresse für die Zusendung der Zuwendungsbestätigung



Online-Spende





Herausforderungen für 2024



Herausforderungen für 2024

- Nach Vorlage der ersten Kostenübersicht entscheiden die Bürgerinnen und Bürger aus Unterumbach und der Gemeinderat, ob eine Nahwärme in den Ortsteilen Unter- und Oberumbach kommt?
- Kanalbau Unterumbach
- Straßenplanung / Ausbau Unterumbach
- Vermarktung Baugrundstücke Unterumbach
- Quartierskonzept Unterumbach
- Kanalvorplanung Oberumbach (Gemeinde)
- Straßenplanung Oberumbach (Landkreis)
- Weitere bauliche Wohnbauentwicklung
- Angebot für Gewerbetreibende durch Neuausweisung schaffen?
- Kanalgebühren anpassen
- Fertigstellung Mehrflexgebäude (Kostenrahmen / Zeitplan)
- Vermietung Mehrflexgebäude (13 Wohneinheiten; 300m² Büro vermietet)



Herausforderungen für 2024

- Kommunale Wärmeplanung
- Beteiligung an unseren Windkraftanlagen durch die Gemeinde und per Nachrangdarlehen für unsere Bürgerinnen und Bürger
- Geh- und Radwegplanung – Ebersried/Kreuzung ST2051 durch den Landkreis (Gründerwerb unterstützen!)
- Bereitstellung Obdachlosen-/Asylunterkünfte
- Jungseniorenangebot durch Jungsenioren schaffen?
- Europawahl
- Schadensbehebung Turnhalle
- Bau Verkehrsübungsplatz an der Schule

Laufendes.....und Sonstiges.....und die Finanzen stabil halten!



Wünsche & Anträge

**VIELEN DANK FÜR IHRE
AUFMERKSAMKEIT!!!**

**Herzliches „vergelt´s Gott“
an alle Bürgerinnen und Bürger,
vor allem den Feuerwehren, Vereinen
und allen Ehrenamtlichen für die
hervorragende Zusammenarbeit !!!**

Bleiben Sie gesund!!!